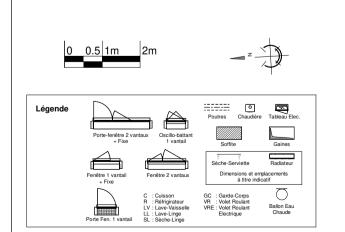
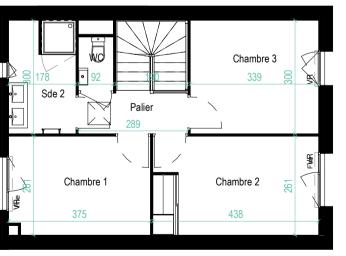


M8 - RDC





M8 - R+1



## "" LE CLOS DES LYS ""



Rue de la Galetière - Vigneux de Bretagne -La Paquelais

## Plan de vente



Type

M08	T4
Pièces	Surfaces habitables
Entrée	2.15 m²
Séjour - Cuisine	30.70 m <sup>2</sup>
Cellier	2.65 m <sup>2</sup>
Sde 1	5.35 m <sup>2</sup>
PI	1.20 m <sup>2</sup>
Palier	3.25 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9.70 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.40 m²

Total	83.10 m²

10.15 m<sup>2</sup>

5.25 m<sup>2</sup>

1.30 m<sup>2</sup>

Surface(s) annexe(s)

Chambre 3

Sde 2

wc

Logement nº

Local vélo	6.65 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	92.40 m²

NOTA:

Le présent document est établ sur la base du dossier pro et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles, et plans de travaux, ne sont qu'à titre indicatif.

Juin 2025

**QUADRA ARCHITECTES**