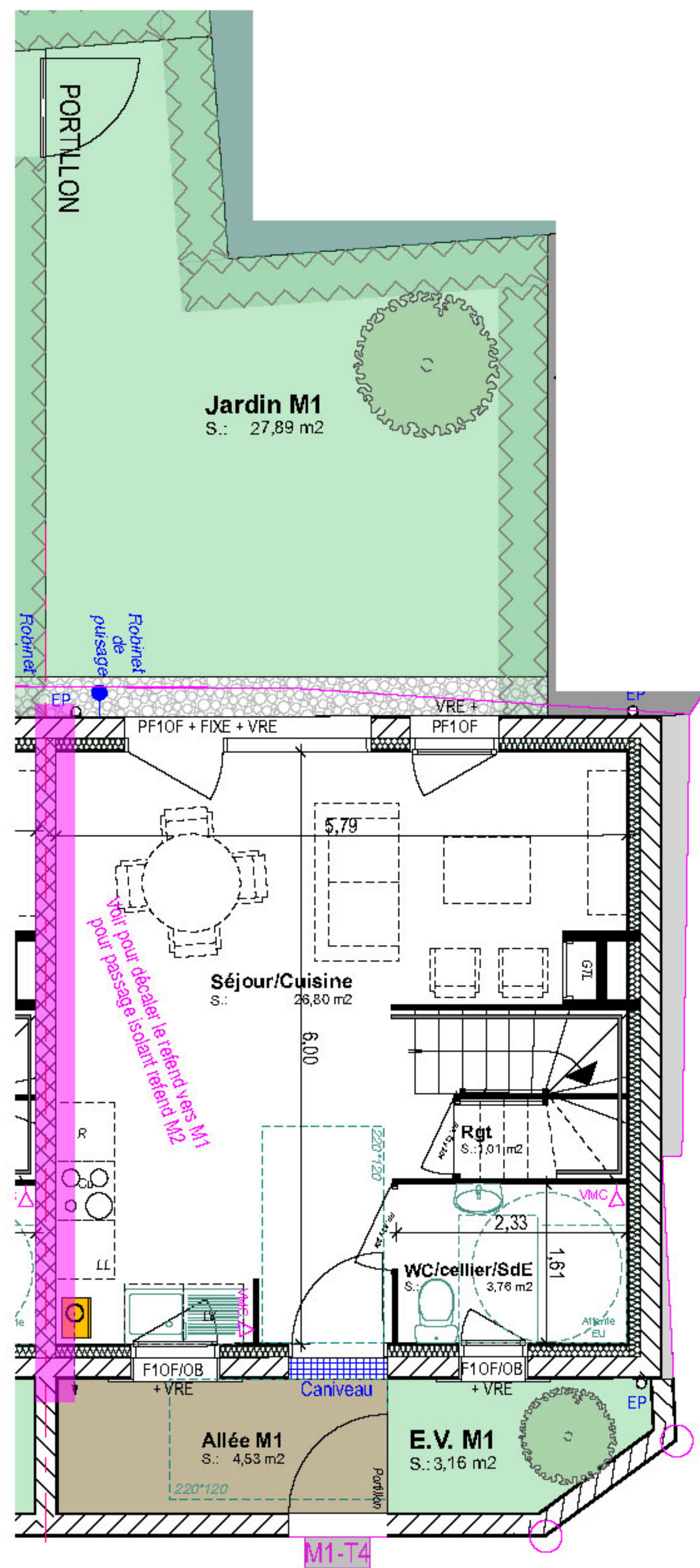
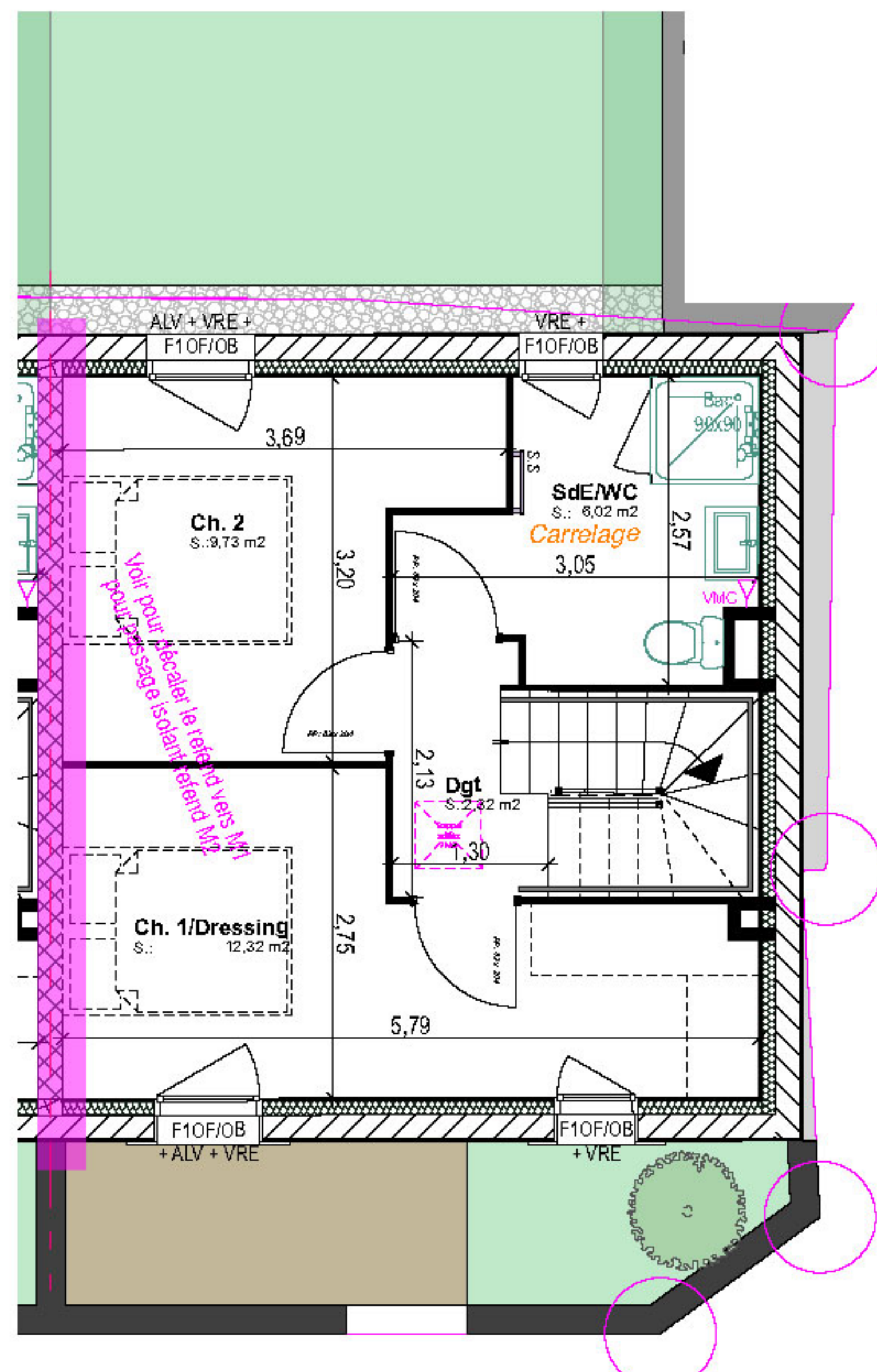
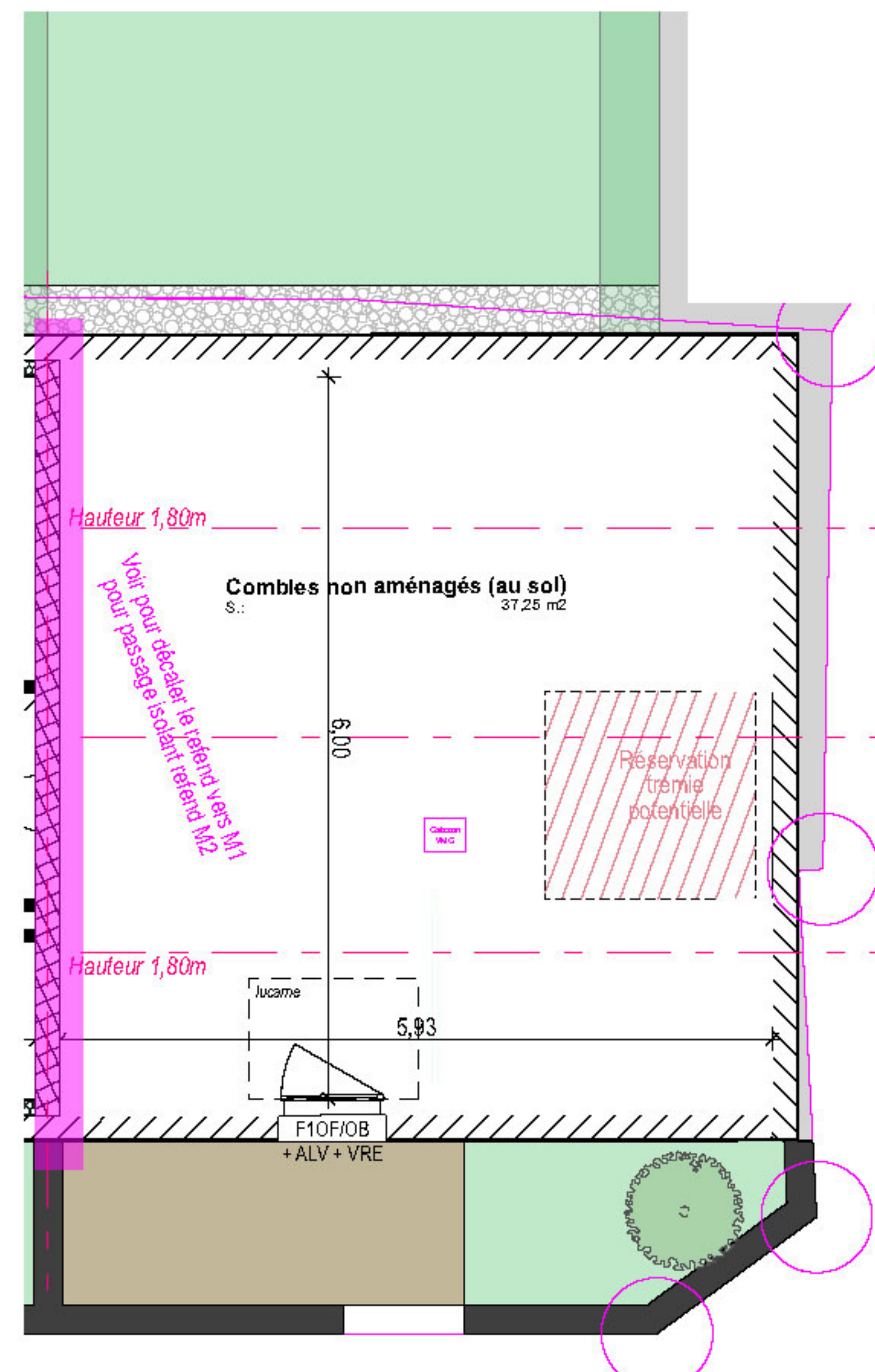




RDC



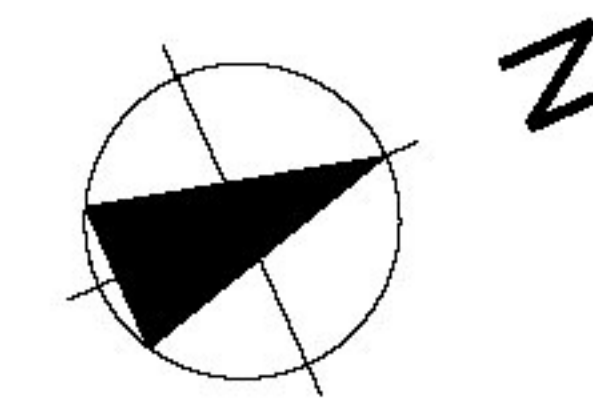
R+1



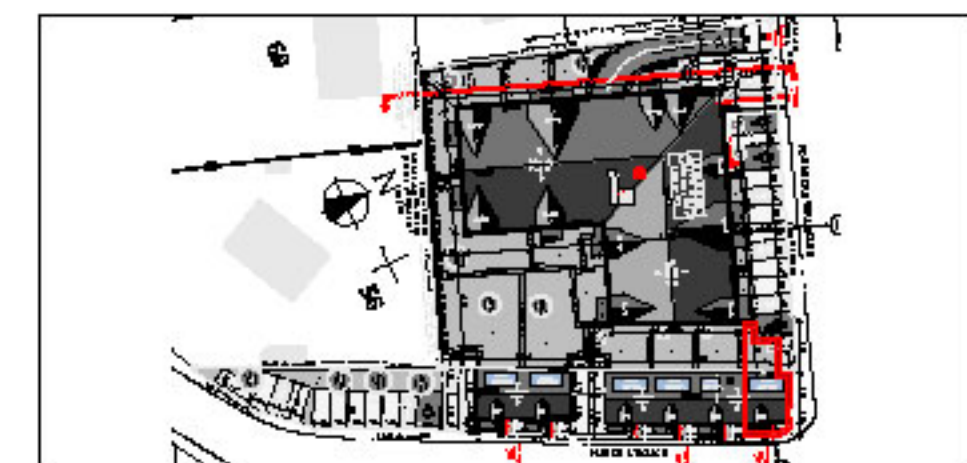
R+2



Image non contractuelle



Construction de 40 Logements  
Collectifs et 6 maisons  
"VILLA SAINT CLAIR"  
47, Rue André Vermeulen  
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR



| Pièces          | Surface  |
|-----------------|----------|
| Séjour/Cuisine  | 26,80 m2 |
| WC/cellier/SdE  | 3,76 m2  |
| Rgt             | 1,01 m2  |
| Dgt             | 2,32 m2  |
| Ch. 1/Dressing  | 12,32 m2 |
| Ch. 2           | 9,73 m2  |
| SdE/WC          | 6,02 m2  |
| 7               | 61,96 m2 |
| TOTAL:          |          |
| Allée           | 4,53 m2  |
| Jardin          | 27,89 m2 |
| Espace vert     | 3,16 m2  |
| Surface terrain | 81 m2    |

| PLAN DE VENTE |                        |    |                |
|---------------|------------------------|----|----------------|
| F             | Fenêtre                | LV | Lave vaisselle |
| PF            | Porte-fenêtre          | LL | Lave linge     |
| VR            | Volet roulant          | R  | Réfrigérateur  |
| TA            | Tableau d'alimentation | Cu | Cuisinière     |
|               |                        | Ch | Chaudière      |

Plans du Rez-de-Chaussée, du 1<sup>er</sup> étage et du 2<sup>ème</sup> étage

1  
4 PP

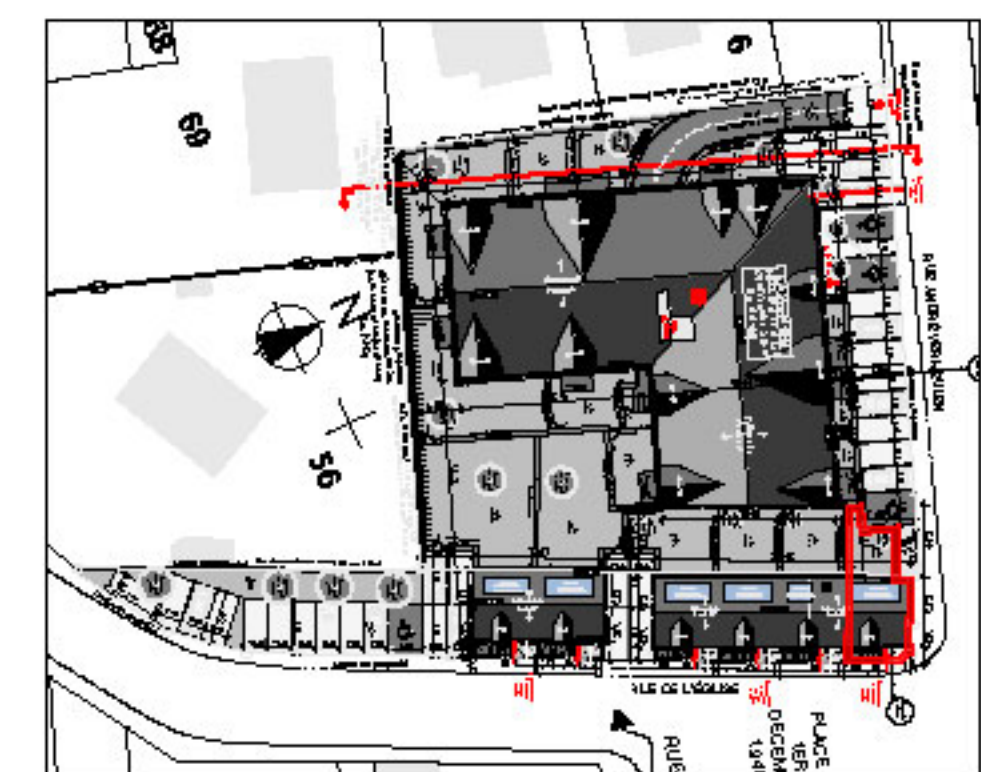
Le 08/10/2026

Indice 0

3J PROMOTION

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.

Construction de 40 Logements  
Collectifs et 6 maisons  
"VILLA SAINT CLAIR"  
47, Rue André Vermeulen  
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR



|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Surface terrain | 81m <sup>2</sup>     |
| Allée           | 4,53 m <sup>2</sup>  |
| Jardin          | 27,89 m <sup>2</sup> |
| Espace vert     | 3,16 m <sup>2</sup>  |

PLAN DE VENTE

Façades

1  
4 PP

Le 08/10/2026

Indice 0

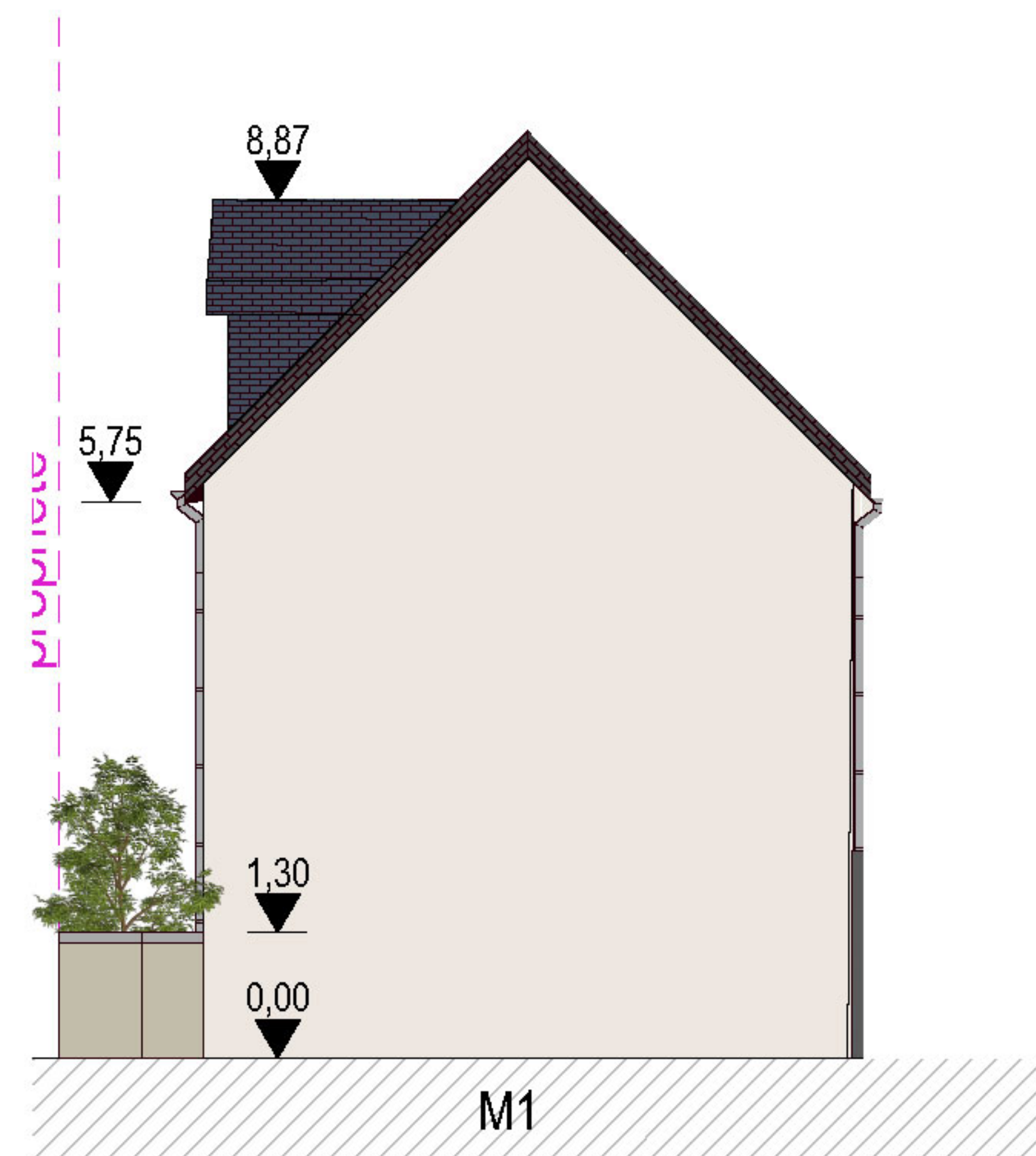
3J  
PROMOTION



Façade sur Rue



Façade sur jardin



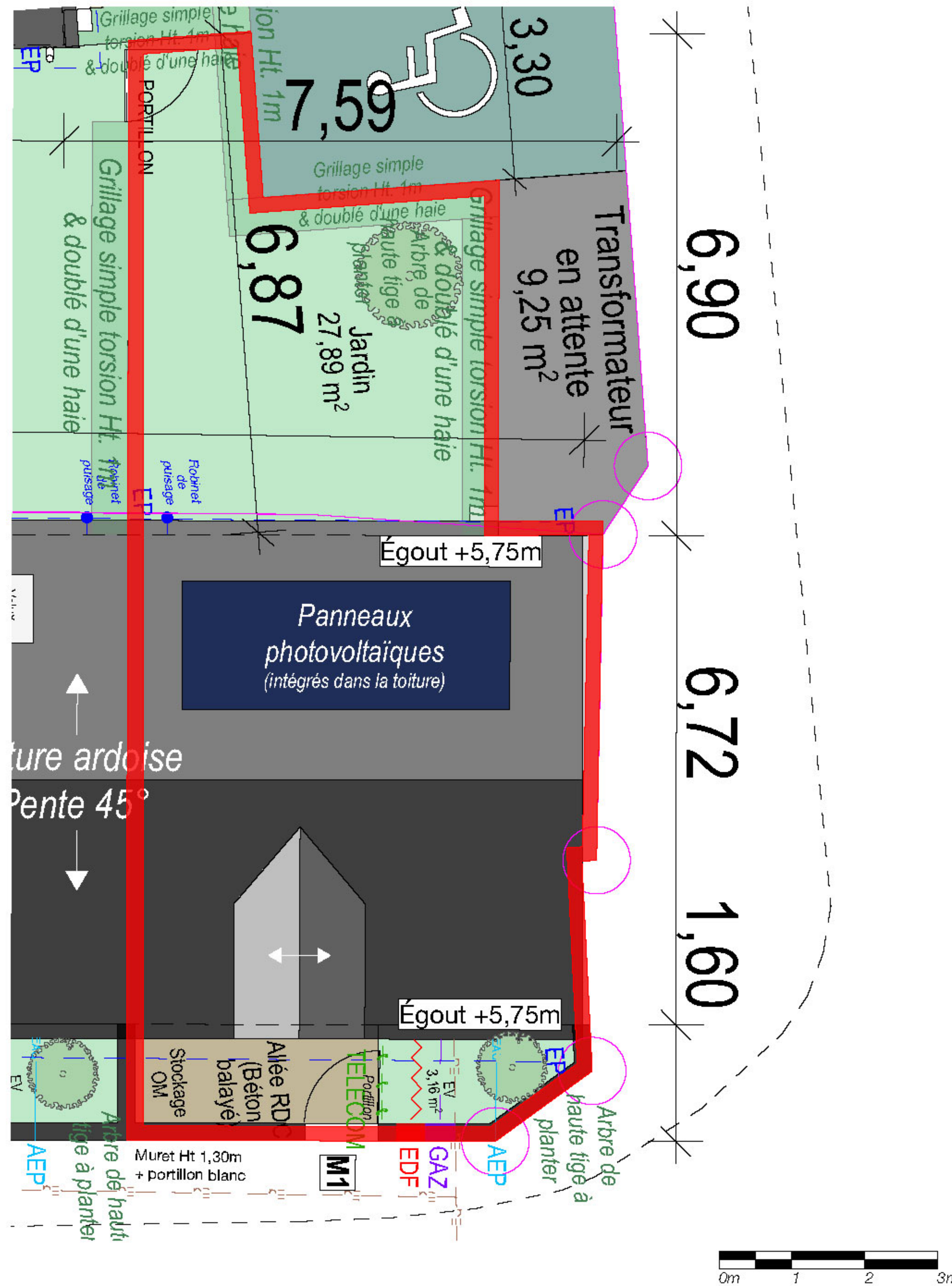
Pignon



Image non contractuelle

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.



## PLAN DE VENTE

## Implantation

1  
4 PP

|               |                                                                                       |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Le 08/10/2026 |  |
| Indice 0      |                                                                                       |

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.