



# CARRE DES SABLES

Rue de Challans  
85160 Saint-Jean-de-Monts



13, Avenue Barbara CS 91002 TRIGNAC  
44604 SAINT NAZAIRE CEDEX  
Tél: 02 40 22 98 76

## PLAN DE COMMERCIALISATION



COLLECTIF A		
NIVEAU	N° LOG	Type de logt.
R+1	B102	T2

### SURFACES HABITABLES

Entrée	4.06 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	24.96 m <sup>2</sup>
SdE	5.12 m <sup>2</sup>
Chambre	12.65 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>46.79 m<sup>2</sup></b>

Annexe	1.69 m <sup>2</sup>
Terrasse	9.34 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>11.03 m<sup>2</sup></b>

### LEGENDE

	Baie Coulissante
	Volet Roulant Électrique
	Fenêtre
	Volet Roulant Électrique
	Porte Fenêtre
	Volet Roulant Électrique
	Allege maçonnée
	Allege vitrée
	Oscillo battante
	Ouvrant à la française
	Porte Fenêtre
	Contrainte normes PMR
	Poutre
	Ballon électrique
	Tableau électrique
	Faux plafond/Soffites
	Placard
	Gaine
	Radiateur
	HSP Hauteur sous plafond: 2.50m sauf indication.

Date: **JUIN 2025**

Incl: A

Architecte de Conception

4 Bd du Nord 44350 Guérande 0240617157  
contact@asagimbert.com - www.asagimbert.com



Le Plan présent pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par des études détaillées d'exécution.  
Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc systématiquement.  
Les éléments de mobilier, meubles et plans de travail ne sont qu'à titre indicatif.  
Les surfaces et délimitations des jardins sont données à titre indicatif et seront définies ultérieurement par le géomètre.