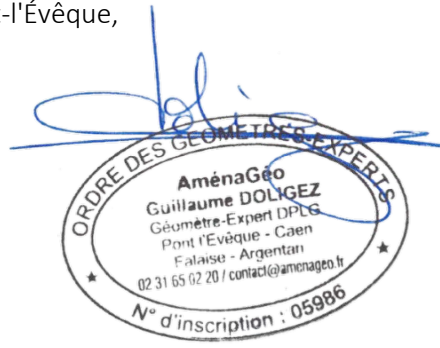


DESCRIPTIF DE TERRAIN A BATIR
Loi S.R.U.

Article L.115-4 du Code de l'Urbanisme :
« Toute promesse unilatérale de vente ou d'achat, tout contrat réalisant ou constatant la vente d'un terrain indiquant l'intention de l'acquéreur de construire un immeuble à usage d'habitation ou à usage mixte d'habitation et professionnel sur ce terrain mentionne si le descriptif de ce terrain résulte d'un bornage. Lorsque le terrain est un lot de lotissement, est issu d'une division effectuée à l'intérieur d'une zone d'aménagement concerté par la personne publique ou privée chargée de l'aménagement ou est issu d'un remembrement réalisé par une association foncière urbaine, la mention du descriptif du terrain résultant du bornage est inscrite dans la promesse ou le contrat. »

- ☒ Toutes les limites ont été juridiquement définies : la SUPERFICIE indiquée est GARANTIE : S = 300 m².
- NB : Plan de division joint.
- ☐ Une ou plusieurs limites n'ont pas été juridiquement définies : la SUPERFICIE indiquée n'est PAS GARANTIE.

Dressé le 30 Juin 2026,
par Monsieur Guillaume DOLIGEZ, Géomètre-Expert à Pont-l'Évêque,



34 Grande Rue - 14123 Fleury sur Orne

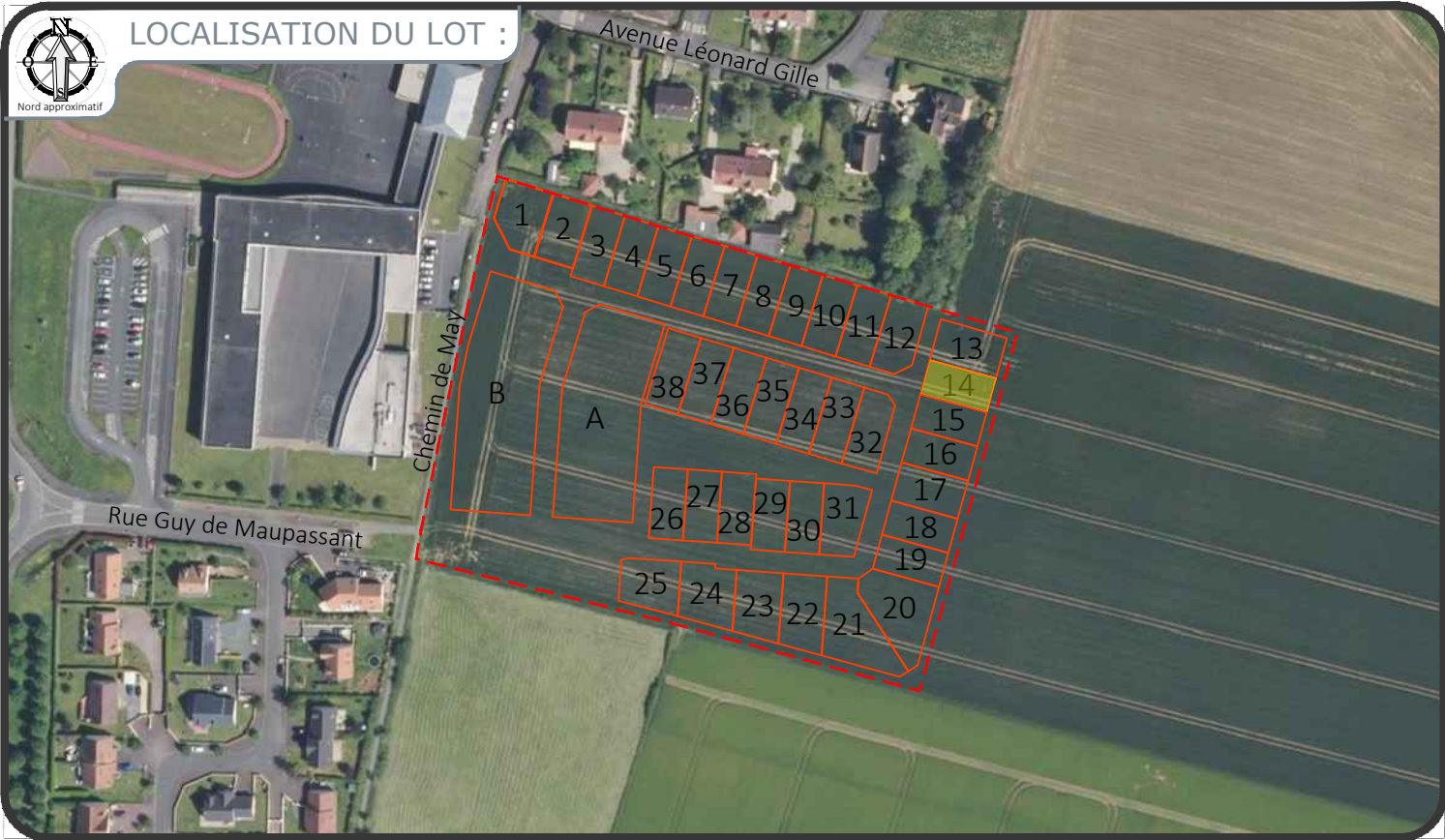
TEL : 02.31.38.94.94 MAIL : terrains@foncim.fr

DEPARTEMENT DU CALVADOS

Lotissement "Les Floralties"
COMMUNE DE SAINT MARTIN DE MAY

LOT n°
14

Permis d'aménager n° PA01462324 D0001 accordé le 29 Octobre 2024		
Réalisé le 19.12.2024	Mis à jour le : 30.06.2026	
Cadastre :	623 ZS n°38	
Surface Terrain :	300 m²	
Surface de plancher max :	160 m²	



PLAN DE VENTE



02 31 65 02 20
contact@amenageo.fr • www.amenageo.fr

PONT-L'ÉVÊQUE • Bureau principal
38, Rue des Artificiers
14 130 Pont-l'Évêque

CAEN • Bureau secondaire
102 Ter, Avenue Henry Chéron
14 000 Caen
Responsable : Guillaume Doligez

FALAISE • Bureau secondaire
44, rue Georges Clémenceau
14 700 Falaise
Responsable : Jean-Marc Pierrot

ARGENTAN • Permanence
Espace Bee Cowork - 1, rue de la Paix
61 200 Argentan
Responsable : Jean-Marc Pierrot
Le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 14h à 17h30
Les autres jours sur rendez-vous

Dossier n° : 1744-17



Successieurs de Gervais DOLIGEZ - Gustave LUBAC - Maurice BIZET - Michel BRILLAND - Raymond CLEMENCEAU
SELARL au capital de 160 000 € - RCS Lisieux : 442 135 976 - TVA Intracom: FR764442135976 - NAF7112A - N° d'inscription OGE : 2002C200010

	Modifications	Date	Etabli par
A	Création	19.12.2024	JoH
B	Mis à jour	20.05.2026	JoH
C	Mis à jour	30.06.2026	JoH

