

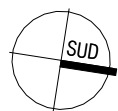
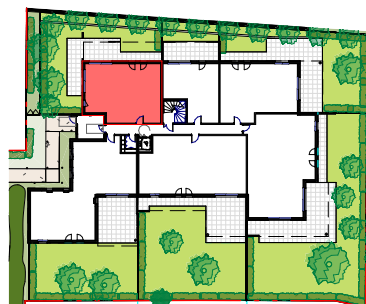


BÂTIMENT D - IVOIRE

RDC

T3

D001
MUST



TABEAU DES SURFACES

Entrée-Dgt.	7,10 m ²
Séjour-Cuisine	33,40 m ²
Chambre 1	12,15 m ²
Chambre 2	11,35 m ²
SdE	4,45 m ²
WC	1,90 m ²

Total Surface habitable 70,35 m²

Jardin	76,60 m ²
Jardinière	20,80 m ²
Terrasse	36,90 m ²
Total	134,30 m²

GAU

5, place du 8 mai 1945
34 070 MONTPELLIER
Tél : 04 67 27 13 13
Email : agence@gau.archi

Maître d'ouvrage
SCI DE LA CAVE
COOPERATIVE

Les Centuries III
111, Place Pierre Duham - BP 84
34935 MONTPELLIER Cedex 9
Tél: 04.99.63.23.23
Email : contact@helenis.fr

HELENIS
Habiter l'exceptionnel

Groupe GGL

Légende



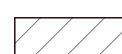
Prise
TV



Tableau
électrique



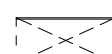
Gaine
technique



Soffite ou
Faux-plafond



Placard
éclairé



Placard



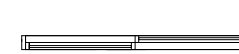
Volet
roulant
électrique



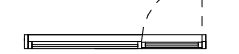
Sèche
serviette



Ballon
thermodynamique



Porte fenêtre coulissante



Porte fenêtre 1 vantail ouvrant
à la française + 1 vantail fixe



Porte
fenêtre



Fenêtre



Fenêtre
oscillo-battante



EP
Descente
eaux pluviales



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

08/07/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds,soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.