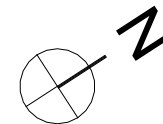
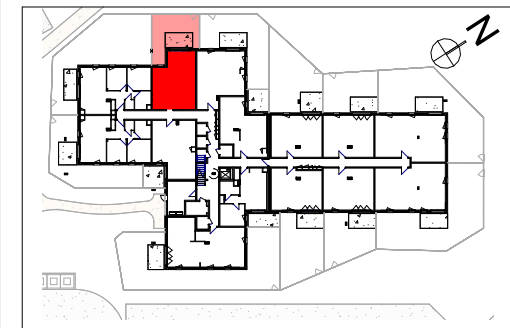


Rue du Genêt
85 710 La Garnache



	Soffite, poutre, faux-plafond 2.20m ht. min.
	Tableau électrique
	Gaine technique
	Prise étanche
	Applique extérieure

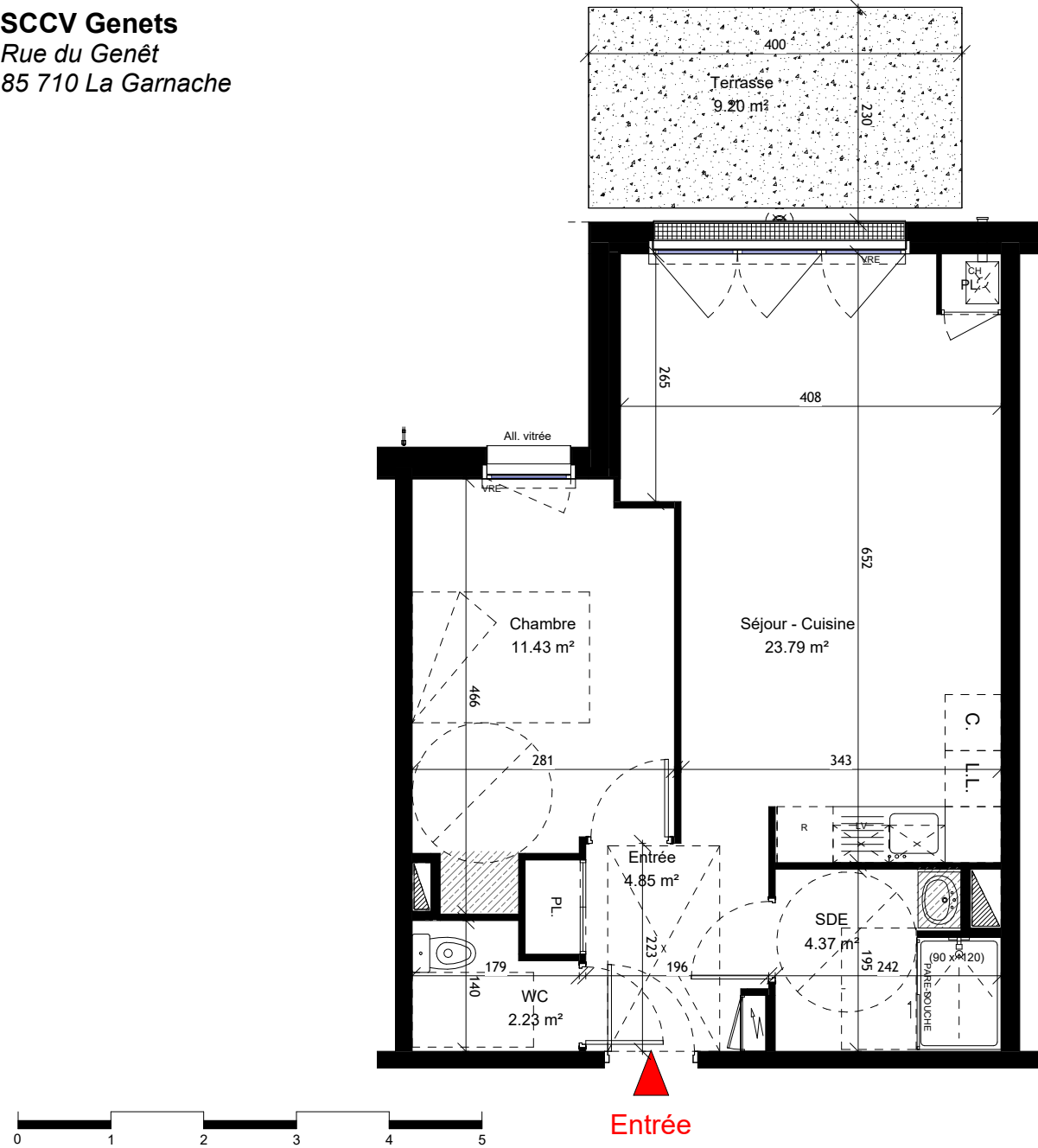


Collectif C	RdC	C004	T2
-------------	-----	------	----

SURFACES HABITABLES	
Chambre	11.43 m ²
Entrée	4.85 m ²
SDE	4.37 m ²
Séjour - Cuisine	23.79 m ²
WC	2.23 m ²
PROVISOIRE	
SURFACE HABITABLE TOTALE	46.67 m²
Jardin	21.40 m ²
Terrasse	9.20 m ²

Date

06 OCTOBRE 2025



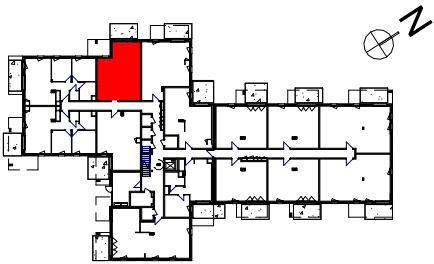
Nota :
Le présent document est établi sur la base du dossier de Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travaux, ne sont placés qu'à titre indicatif. Selon les configurations, la baignoire peut être remplacée par un receveur de douche et le placard de la chambre principale peut être démontable pour rendre l'accessibilité PMR.

- LEGENDE**

 - PL : placard
 - SS : sèche-serviette
 - LL : lave-linge
 - LV : lave-vaisselle
 - R : réfrigérateur
 - PAC : pompe à chaleur
 - RP : robinet de puisage
 - SL : sèche-linge
- CET : chauffe-eau thermodynamique
 - VRE : volet roulant électrique
 - VR : volet roulant
 - F : fenêtre
 - OB : fenêtre oscillo battant
 - PF : porte-fenêtre
 - PF+F : porte-fenêtre+Fixe
 - All.PL : allège pleine
 - All. vitrée : allège vitrée
- Soffite, poutre, faux-plafond 2.20m ht. min.
 - Tableau électrique
 - Gaine technique
 - Prise étanche
 - Applique extérieure



PLAN DE VENTE



Collectif C RdC C004 T2

SURFACES HABITABLES

Chambre	11.43 m²
Entrée	4.85 m²
SDE	4.37 m²
Séjour - Cuisine	23.79 m²
WC	2.23 m²

PROVISOIRE

SURFACE HABITABLE TOTALE 46.67 m²

Jardin	21.40 m²
Terrasse	9.20 m²