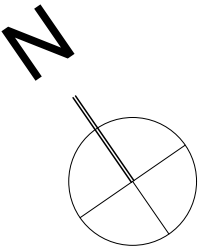


SCCV SEVRE

4, Impasse Stéphanie et Jeno Löwy
44690 La Haie-Fouassière



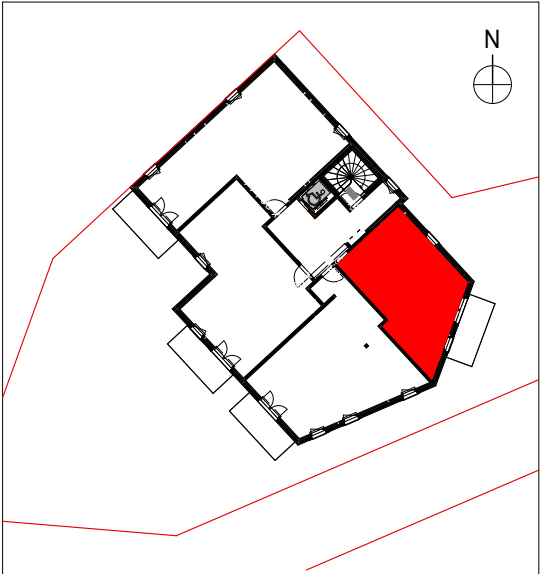
PRESQU'ILE

investissement

10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE
Tél : 02.40.24.88.59



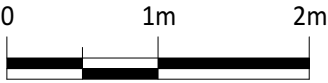
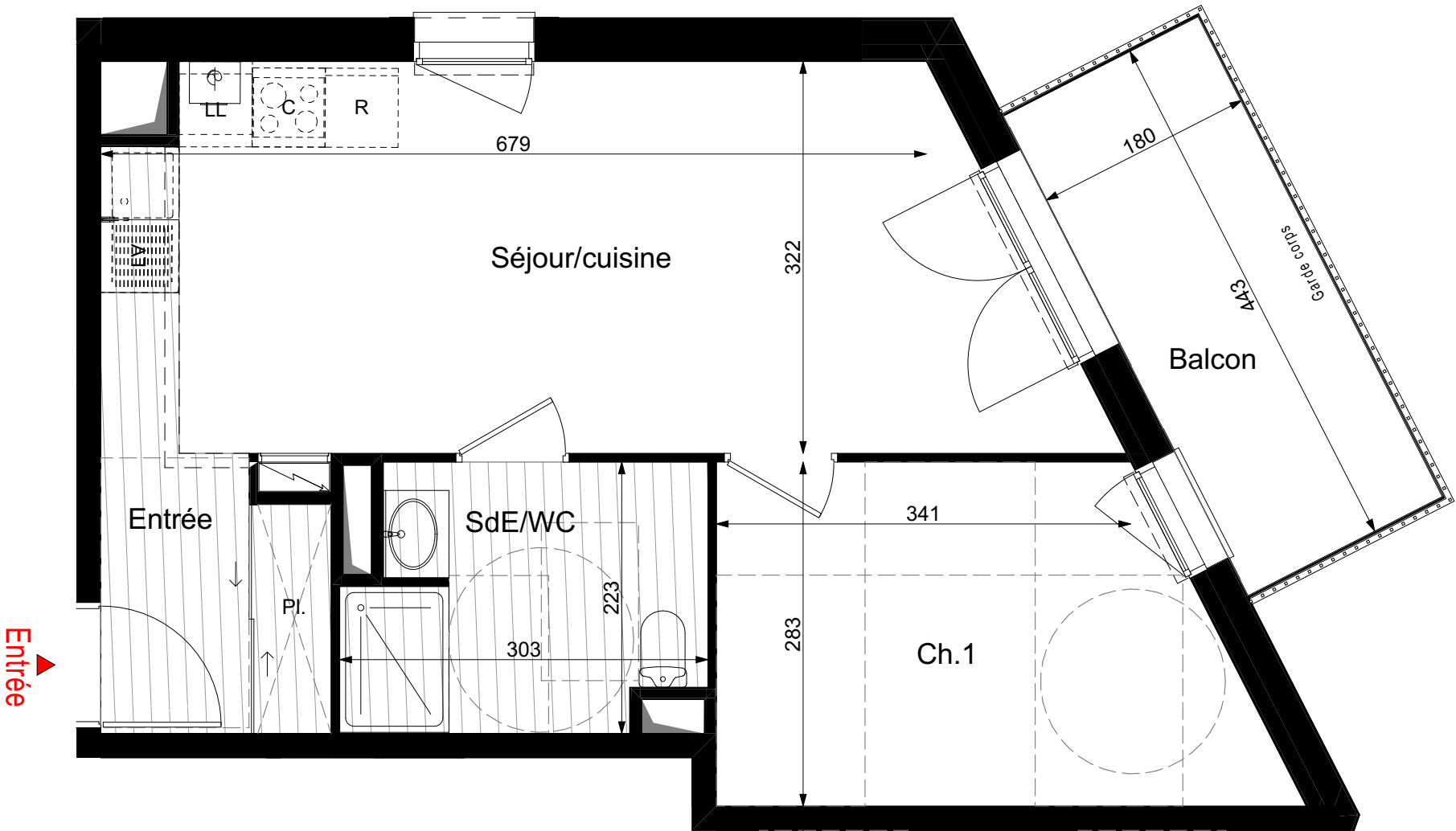
PLAN DE MASSE



Bâtiment C	R+1	C101	T2
------------	-----	------	----

SURFACES HABITABLES	
Entrée	4,1
Séjour/cuisine	24,1
Ch.1	11,7
SdE/WC	6,1
PROVISOIRE	
SURFACE TOTALE HABITABLE	
Balcon	46,0 m²
	7,2

Date : 17/04/2026



NOTA :

LE PRÉSENT DOCUMENT EST ÉTABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE RÉPONDRE AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ÉTUDES DÉTAILLÉES D'EXÉCUTION. LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTÉMATIQUEMENT. LES ÉLÉMENTS DE MOBILIER, MEUBLES ET PLANS DE TRAVAUX, NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF. SELON LES CONFIGURATIONS, LA BAIGNOIRE PEUT ÊTRE REMPLACÉE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE ET LE PLACARD DE LA CHAMBRE PRINCIPALE PEUT ÊTRE DÉMONTABLE POUR RENDRE L'ACCESSIBILITÉ PMR.

LEGENDE :

- PL: placard
SS: sèche-serviette
LL: lave-linge
LV: lave-vaisselle
R: réfrigérateur
PAC: pompe à chaleur
RP: robinet de puisage
SL: sèche linge

- CET: chauffe-eau thermodynamique
VRE: volet roulant électrique
VR: volet roulant
F: fenêtre
OB: fenêtre oscillo battant
PF: porte fenêtre
PF+F: porte fenêtre + Fixe
All.PI: allège pleine
All.vitrée: allège vitrée

- Faux-plafond ou soffite
Plafond rampant
Ht moyenne supérieur à 2m50
Gaine technique
Tableau électrique
Cloture séparative