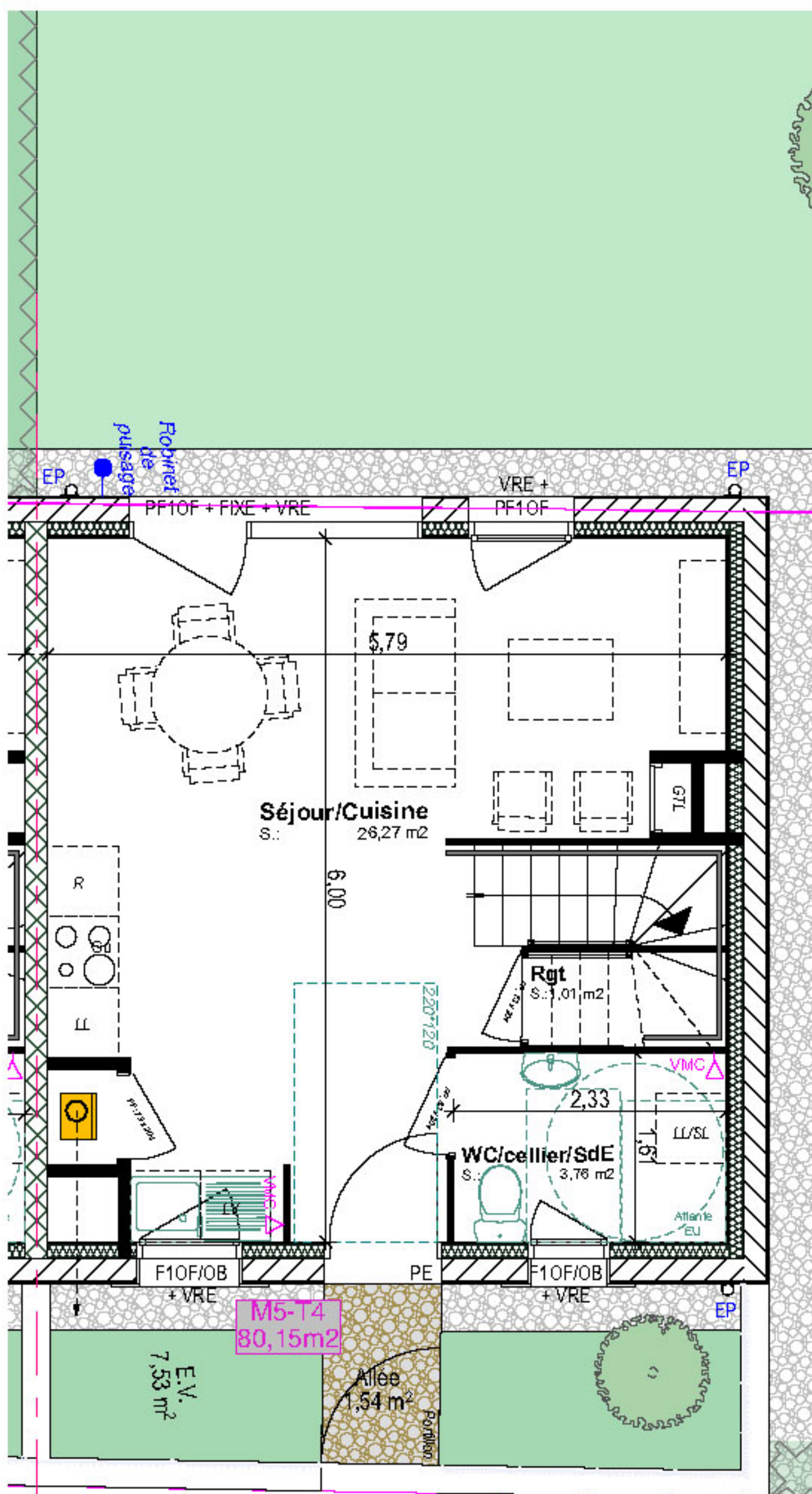
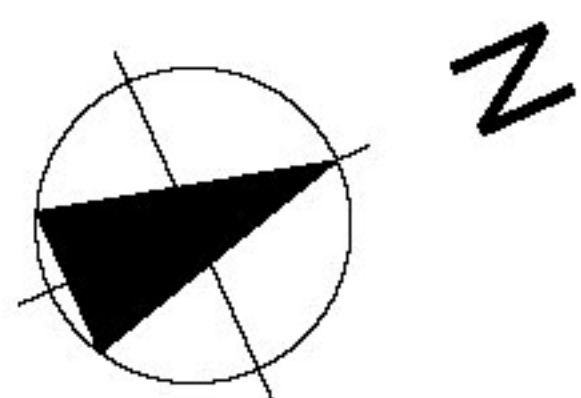
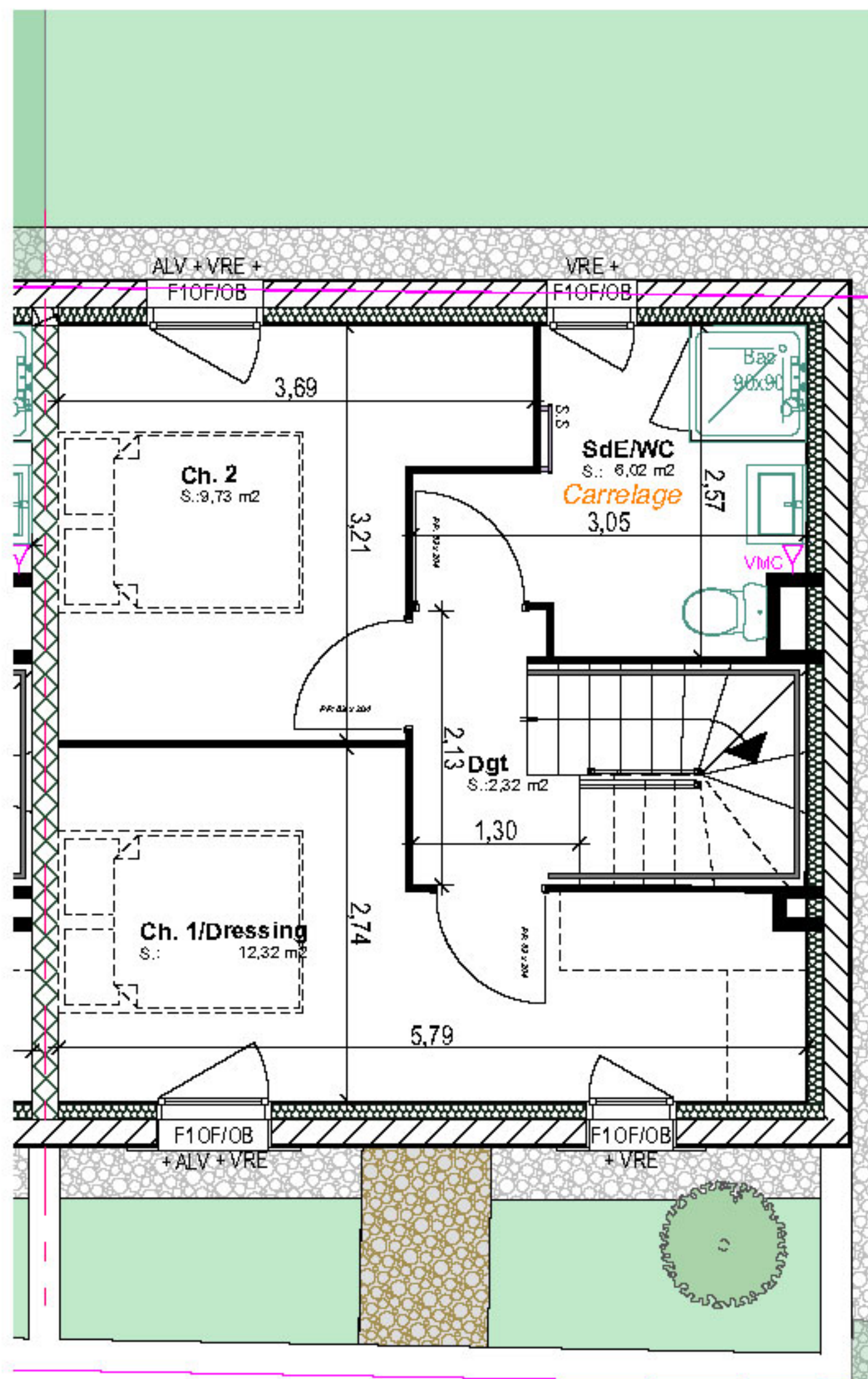
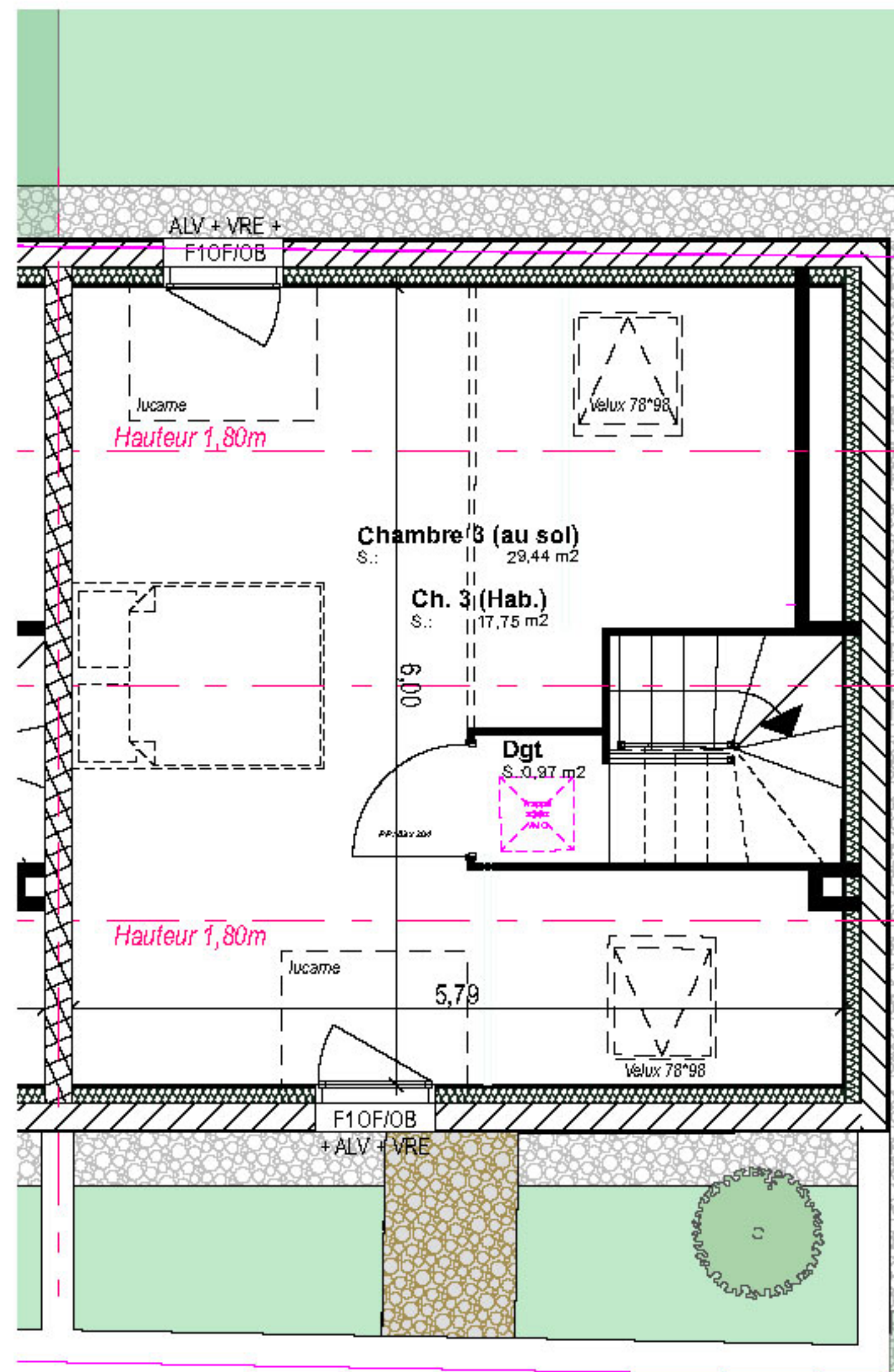




RDC



R+1



R+2



Image non contractuelle

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.

Construction de 34 Logements
Collectifs et 6 maisons
"VILLA SAINT CLAIR"
47, Rue André Vermeulen
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR



Pièces	Surface
Séjour/Cuisine	26,27 m²
WC/cellier/SdE	3,76 m²
Rgt	1,01 m²
Dgt	3,29 m²
Ch. 1/Dressing	12,32 m²
Ch. 2	9,73 m²
SdE/WC	6,02 m²
Ch. 3 (Hab.)	17,75 m²
TOTAL:	80,15 m²
Allée	1,54 m²
Jardin	129,06 m²
Surface terrain	175 m²

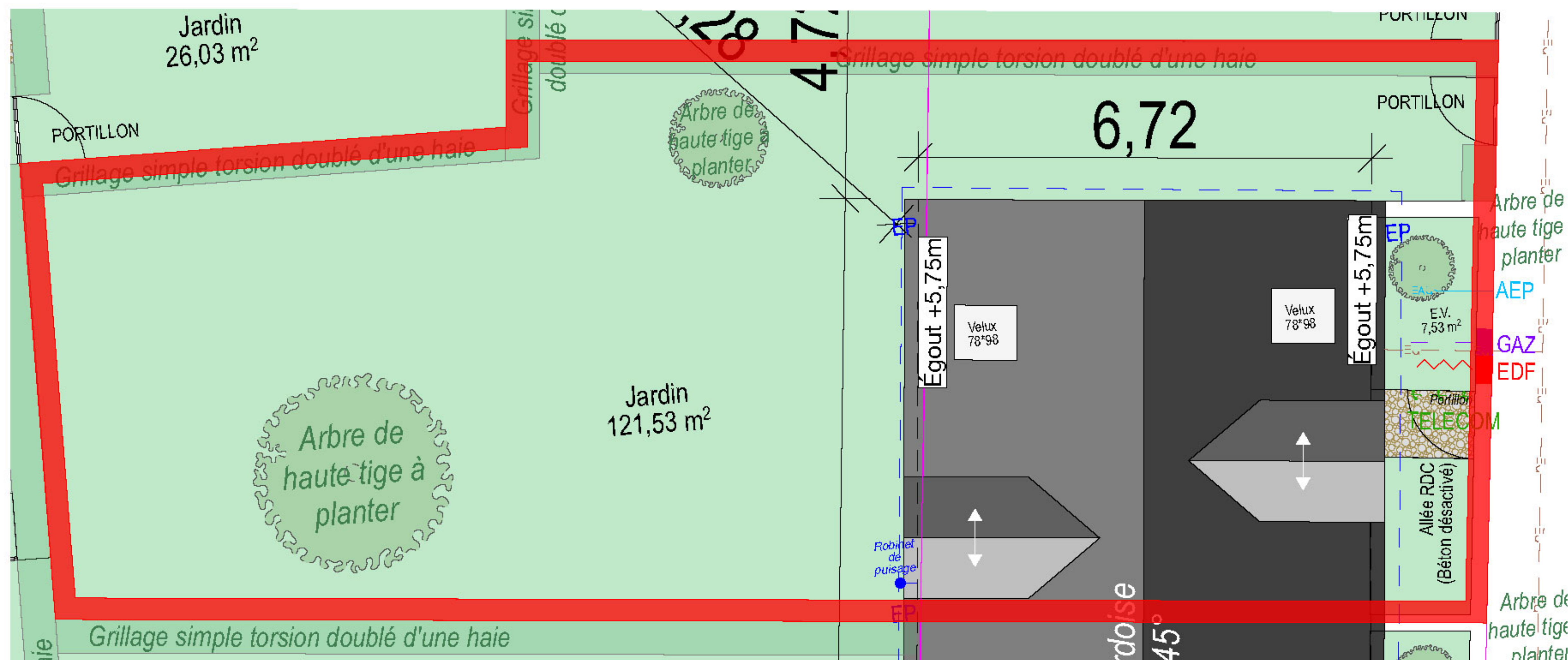
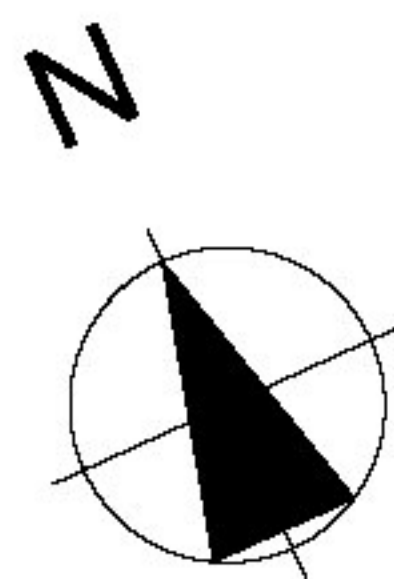
PLAN DE VENTE

F	Fenêtre	LV	Lave vaisselle
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave linge
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
TA	Tableau d'alimentation	Cu	Cuisinière
		Ch	Chaudière

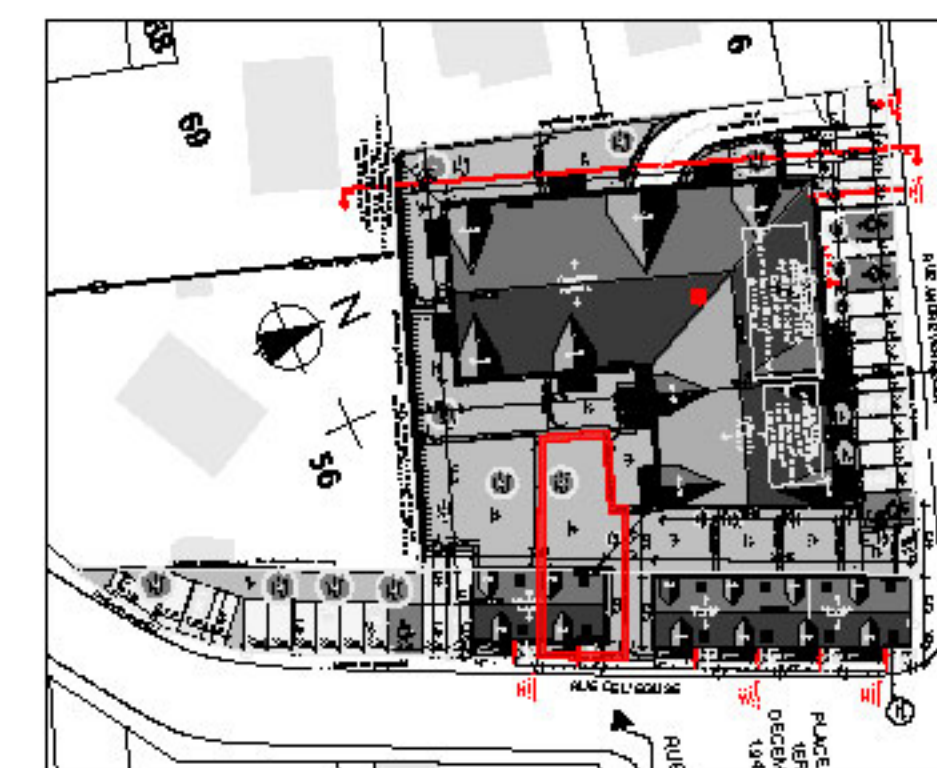
Plans du Rez-de-Chaussée, du 1^{er} étage et du 2^{ème} étage

5
4 PP

Le 12/11/2025	
Indice 0	



Construction de 34 Logements
Collectifs et 6 maisons
"VILLA SAINT CLAIR"
47, Rue André Vermeulen
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR



Surface terrain 175m²
Surface jardin 129,06m²

PLAN DE VENTE

Implantation

5
4 PP

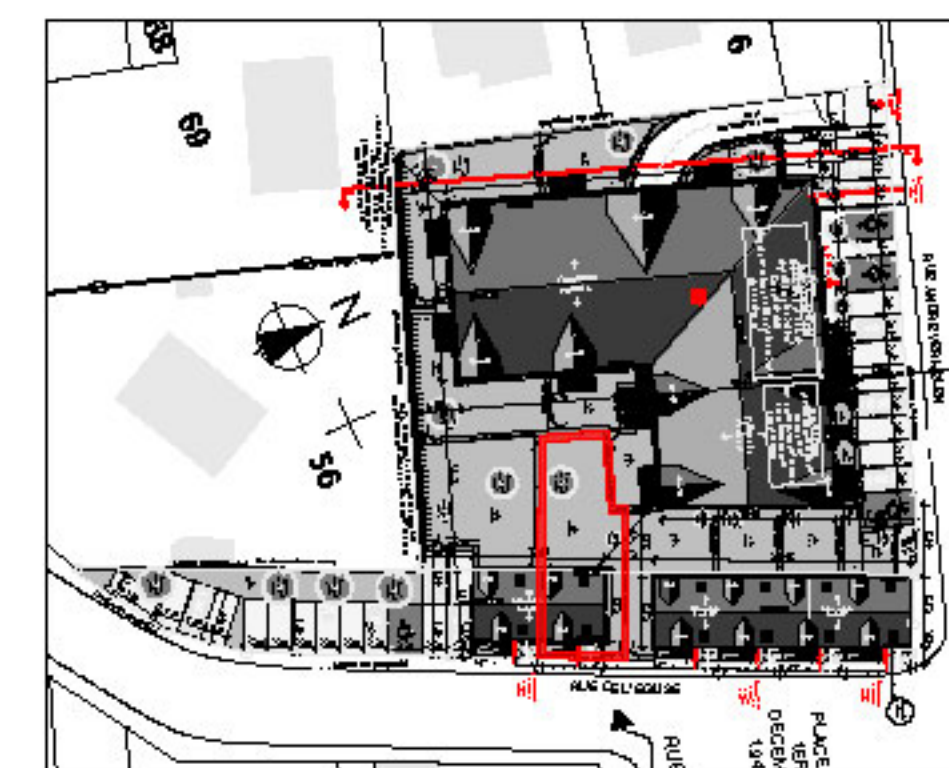
Le 12/11/2025

Indice 0

3J
PROMOTION

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.

Construction de 34 Logements
Collectifs et 6 maisons
"VILLA SAINT CLAIR"
47, Rue André Vermeulen
14200 HEROUVILLE-SAINT-CLAIR



Surface terrain 175m²
Surface jardin 129,06m²

PLAN DE VENTE

Façades

5
4 PP

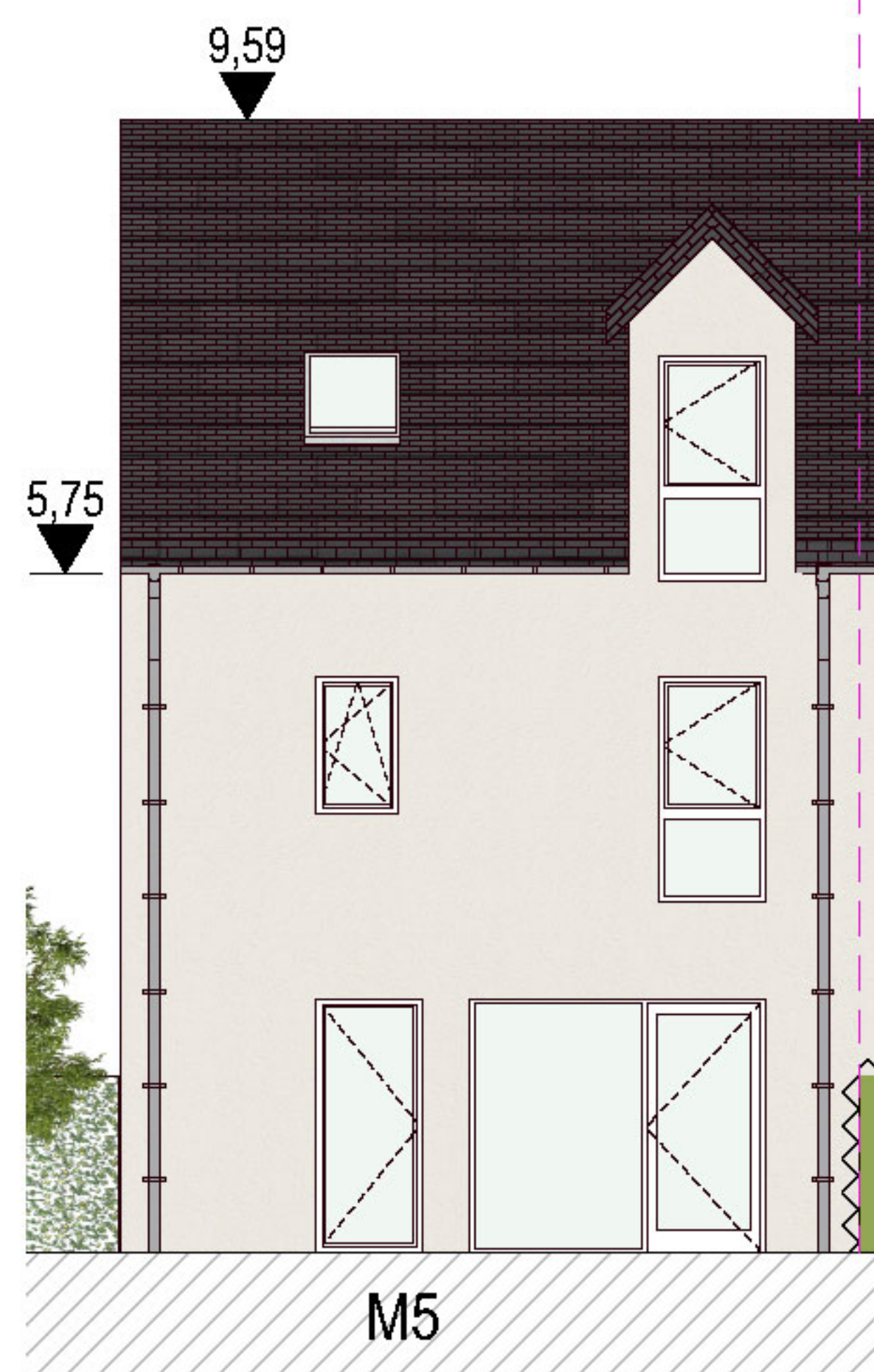
Le 12/11/2025

Indice 0

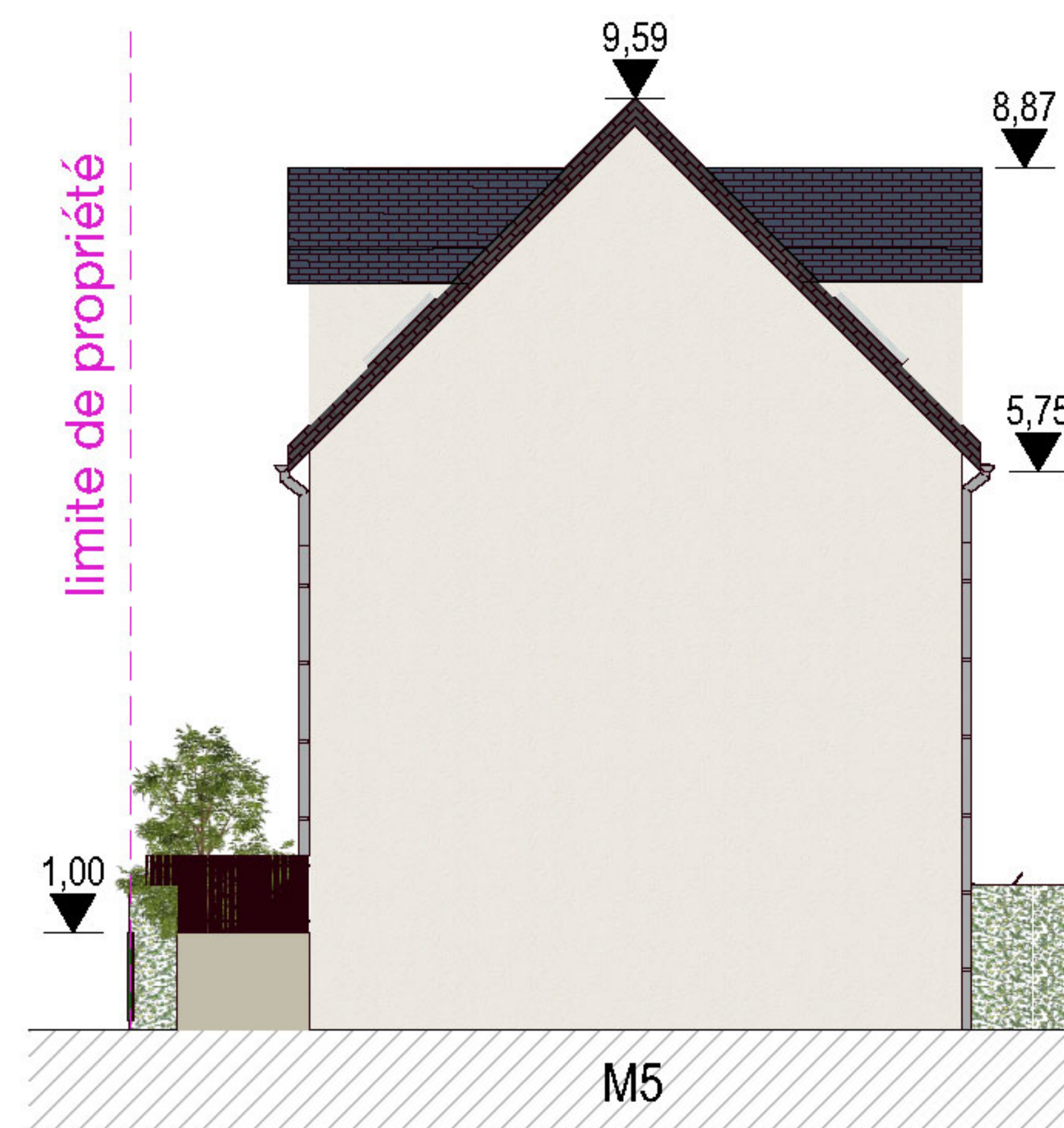
3J
PROMOTION



Façade sur Rue



Façade sur jardin



Pignon



Image non contractuelle

NOTA: 1- Les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter des modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

2- Les équipements suivants, mobiliers, frigo, lave-linge, lave-vaisselle, plaque de cuisson, aménagements placards, voitures, représentés sur le plan ne sont pas compris dans la vente.