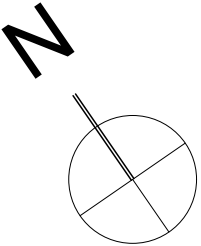
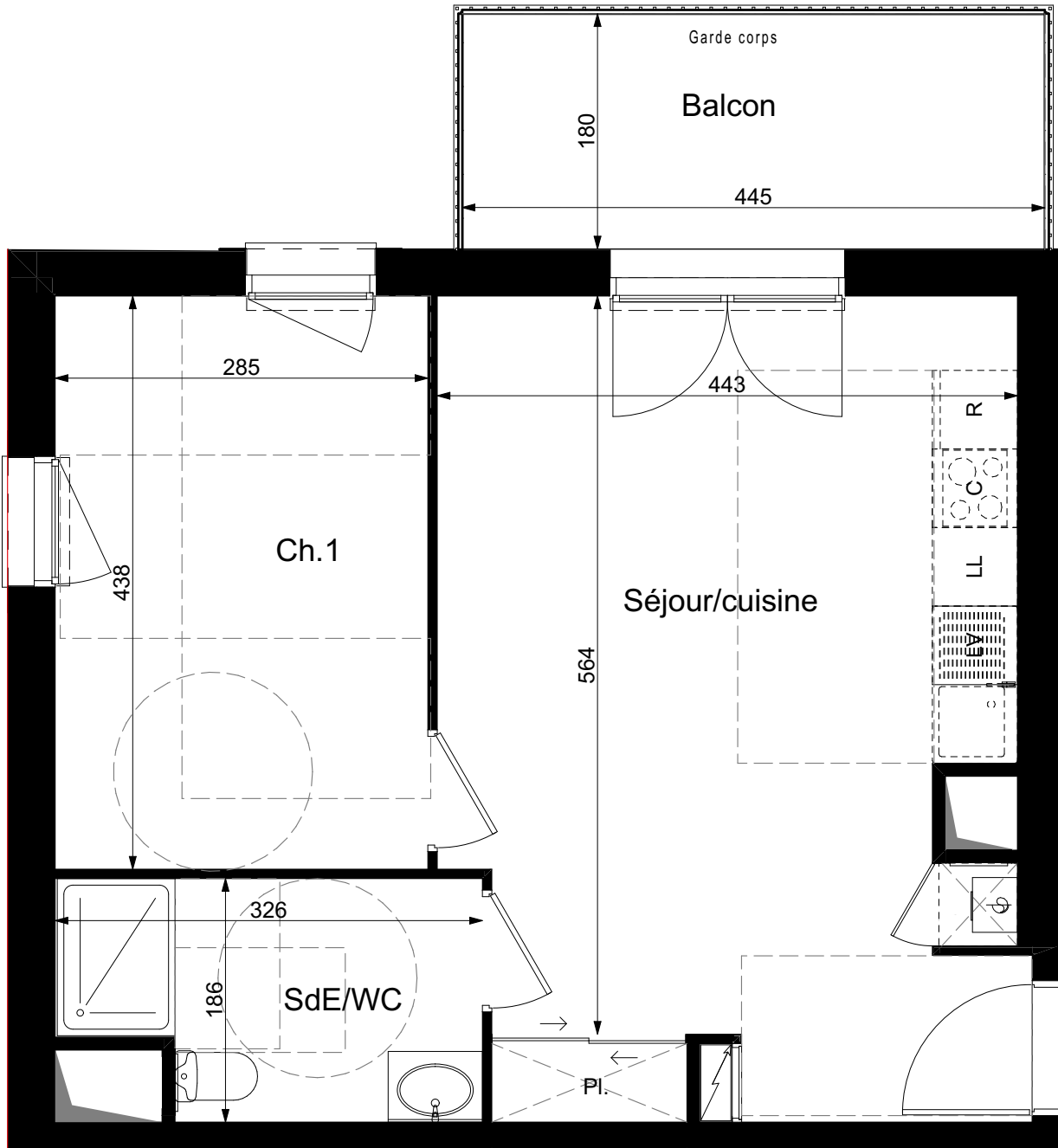


SCCV SEVRE

4, Impasse Stéphanie et Jeno Löwy
44690 La Haie-Fouassière



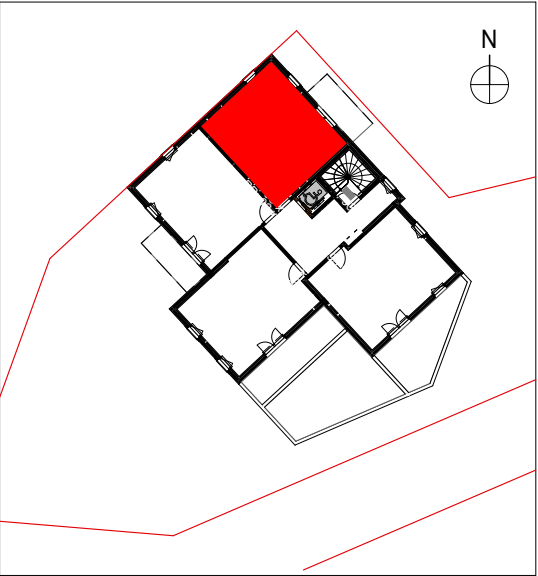
PRESQU'ILE

investissement

10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE
Tél : 02.40.24.88.59



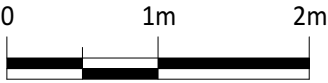
PLAN DE MASSE



Bâtiment C	R+2	C204	T2
------------	-----	------	----

SURFACES HABITABLES	
Séjour/Cuisine	26,5
Ch.1	12,5
SdE/WC	5,5
PROVISOIRE	
SURFACE TOTALE HABITABLE	
Balcon	44,5 m²
	7,2

Date :	16/04/2026
--------	------------



NOTA :

LE PRÉSENT DOCUMENT EST ÉTABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE RÉPONDRE AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ÉTUDES DÉTAILLÉES D'EXÉCUTION. LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTÉMATIQUEMENT. LES ÉLÉMENTS DE MOBILIER, MEUBLES ET PLANS DE TRAVAUX, NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF. SELON LES CONFIGURATIONS, LA BAIGNOIRE PEUT ÊTRE REMPLACÉE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE ET LE PLACARD DE LA CHAMBRE PRINCIPALE PEUT ÊTRE DÉMONTABLE POUR RENDRE L'ACCESSIBILITÉ PMR.

LEGENDE :

- PL: placard
- SS: sèche-serviette
- LL: lave-linge
- LV: lave-vaisselle
- R: réfrigérateur
- PAC: pompe à chaleur
- RP: robinet de puisage
- SL: sèche linge

- CET: chauffe-eau thermodynamique
- VRE: volet roulant électrique
- VR: volet roulant
- F: fenêtre
- OB: fenêtre oscillo battant
- PF: porte fenêtre
- PF+F: porte fenêtre + Fixe
- All.PI: allège pleine
- All.vitrée: allège vitrée

- Faux-plafond ou soffite
- Plafond rampant
- Ht moyenne supérieur à 2m50
- Gaine technique
- Tableau électrique
- Cloture séparative