



# CARRE DES SABLES

Rue de Challans  
85160 Saint-Jean-de-Monts



13, Avenue Barbara CS 91002 TRIGNAC  
44604 SAINT NAZAIRE CEDEX  
Tél: 02 40 22 98 76

## PLAN DE COMMERCIALISATION



COLLECTIF D/E		
NIVEAU	N° LOG	Type de logt.
R+1	E101	T2

SURFACES HABITABLES		LEGENDE	
Entrée	3.51 m <sup>2</sup>		Baie Couissant Volet roulant manuel
Séjour/Cuisine	20.79 m <sup>2</sup>		Fenêtre Volet roulant manuel
SdE	5.25 m <sup>2</sup>		Porte Fenêtre Volet roulant manuel
Chambre	13.68 m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>	<b>43.23 m<sup>2</sup></b>		
Balcon	4.53 m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>	<b>4.53 m<sup>2</sup></b>		

  

AM	Allege maçonnée
AV	Allege vitrée
OB	Oscillo battante
OF	Ouvrant à la française
PF	Porte Fenêtre
	Contrainte normes PMR
	Poutre
	Ballon électrique
	Tableau électrique
	Faux plafond/Soffites
	Placard
	Gaine
	Radiateur
HSP	Hauteur sous plafond. 2.50m sauf indication.

Date: **JUIN 2025** Indice A

Architecte de Conception

4 Bd du Nord 44350 Guérande 0240617157  
contact@asagimbert.com - www.asagimbert.com



Le Plan présent pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par des études détaillées d'exécution.  
Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc systématiquement.  
Les éléments de mobilier, meubles et plans de travail ne sont qu'à titre indicatif.  
Les surfaces et délimitations des jardins sont données à titre indicatif et seront définies ultérieurement par le géomètre.