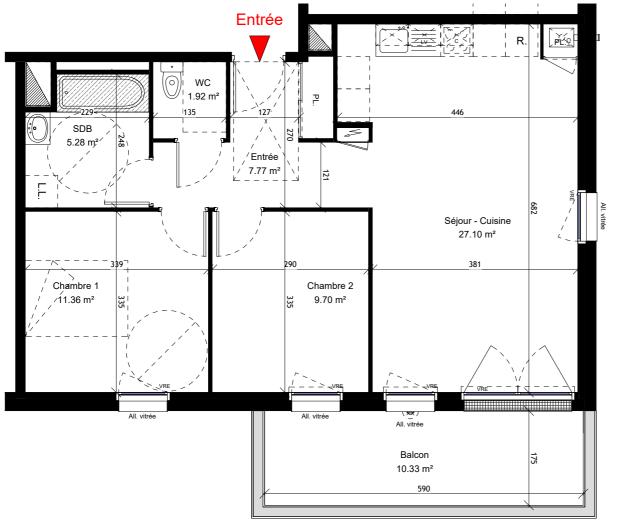
SCCV Genets

Rue du Genêt 85 710 La Garnache







Nota : Le présent document est établi sur la base du dossier de Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travaux, ne sont placés qu'à titre indicatif. Selon les configurations, la baignoiré peut être remplacée par un receveur de douche et le placard de la chambre principale peut être démontable pour rendre l'accessibilité PMR.

LEGENDE

PL.: placard SS: sèche-serviette LL: lave-linge

LV : lave-vaisselle OB : fenêtre oscillo battant réfrigérateur PF: porte-fenêtre PAC : pompe à chaleur PF+F : porte-fenêtre+Fixe All.Pl.: allège pleine RP : robinet de puisage SL: sèche-linge All. vitrée: allège vitrée

CET: chauffe-eau thermodynamique VRE : volet roulant électrique VR : volet roulant F : fenêtre

Tableau électrique Gaine technique

Soffite, poutre, faux-

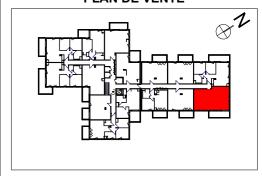
plafond 2.20m ht. min.

 \odot Prise étanche Applique extérieure **PRESQU'ILE**

Promoteur & Constructeur 10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE Tél: 02.40.24.88.59



PLAN DE VENTE



Collectif C	R+1	C110	Т3

SURFACES HABITABLES			
Chambre 1 Chambre 2 Entrée SDB Séjour - Cuisine WC	11.36 m ² 9.70 m ² 7.77 m ² 5.28 m ² 27.10 m ² 1.92 m ²		
SURFACE HABITABLE TOTALE	63.13 m²		
Balcon	10.33 m²		

Date 06 OCTOBRE 2025