

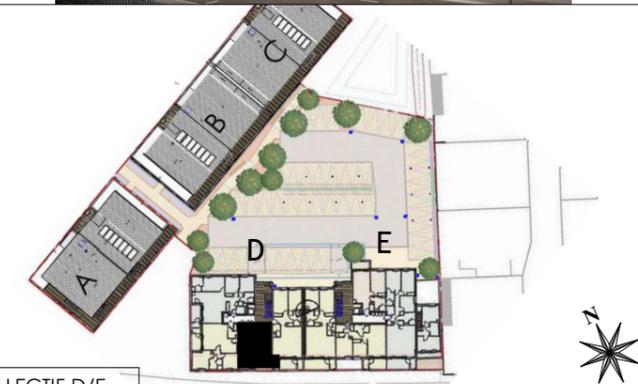
# CARRE DES SABLES

Rue de Challans  
85160 Saint-Jean-de-Monts



13, Avenue Barbara CS 91002 TRIGNAC  
44604 SAINT NAZAIRE CEDEX  
Tél: 02 40 22 98 76

## PLAN DE COMMERCIALISATION



COLLECTIF D/E		
NIVEAU	N° LOG	Type de logt.
R+1	D102	T2

SURFACES HABITABLES		LEGENDE	
Entrée	2.14 m <sup>2</sup>		Baie Couissant Volet roulant manuel
Séjour/Cuisine	21.57 m <sup>2</sup>		Fenêtre Volet roulant manuel
Sde	6.18 m <sup>2</sup>		Porte Fenêtre Volet roulant manuel
Chambre	12.38 m <sup>2</sup>		
<b>Total</b>	<b>42.27 m<sup>2</sup></b>		
Annexe	1.97 m <sup>2</sup>	AM	Allege maçonnée
Terrasse	6.10 m <sup>2</sup>	AV	Allege vitrée
<b>Total</b>	<b>8.07 m<sup>2</sup></b>	OB	Oscillo battante
		OF	Ouvrant à la française
		PF	Porte Fenêtre
			Contrainte normes PMR
			Poutre
			Ballon électrique
			Tableau électrique
			Faux plafond/Soffites
			Placard
			Gaine
			Radiateur
		HSP	Hauteur sous plafond. 2.50m sauf indication.

Date: **JUIN 2025** Indice A

Architecte de Conception

4 Bd du Nord 44350 Guérande 0240617157  
contact@asagimbert.com - www.asagimbert.com



ASA GIMBERT  
architectes urbanistes

Le Plan présent pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par des études détaillées d'exécution.  
Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc systématiquement.  
Les éléments de mobilier, meubles et plans de travail ne sont qu'à titre indicatif.  
Les surfaces et délimitations des jardins sont données à titre indicatif et seront définies ultérieurement par le géomètre.