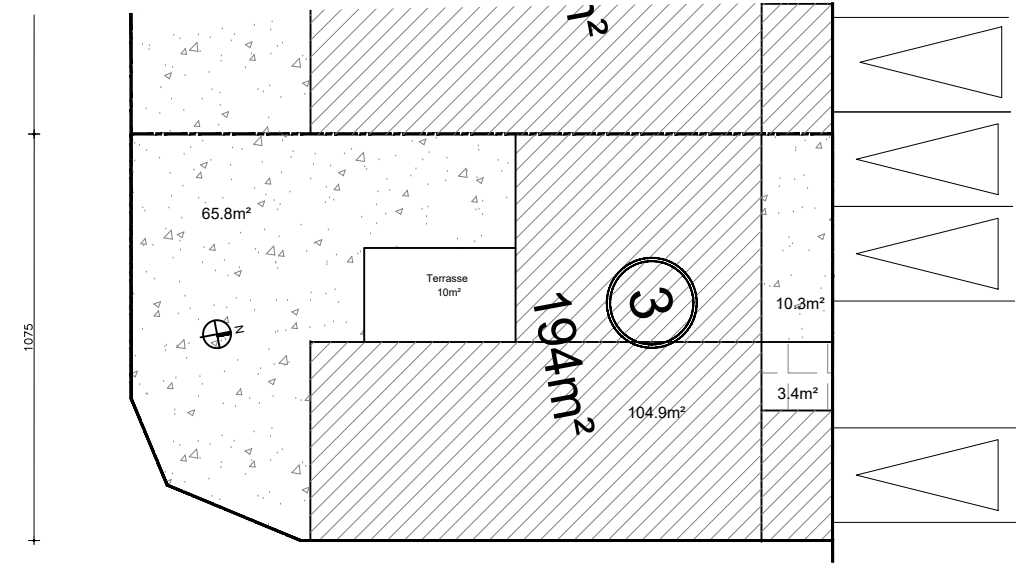
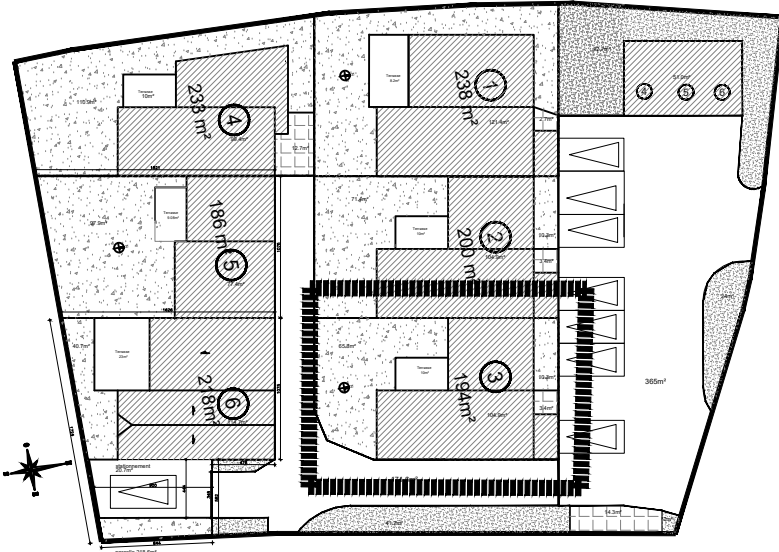




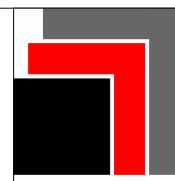
PLAN DE MASSE /Ech 1.200°



SITUATION

STUDIO KLO
1, Place du 50ème Régiment
D'artillerie
35 000 RENNES

studioklo.35@gmail.com
06.09.62.43.48


STUDIO KLO



Le Domaine de Vigie
22 520 BINIC

PLAN DE VENTE - Lot n°03

TABLEAU DE SURFACES

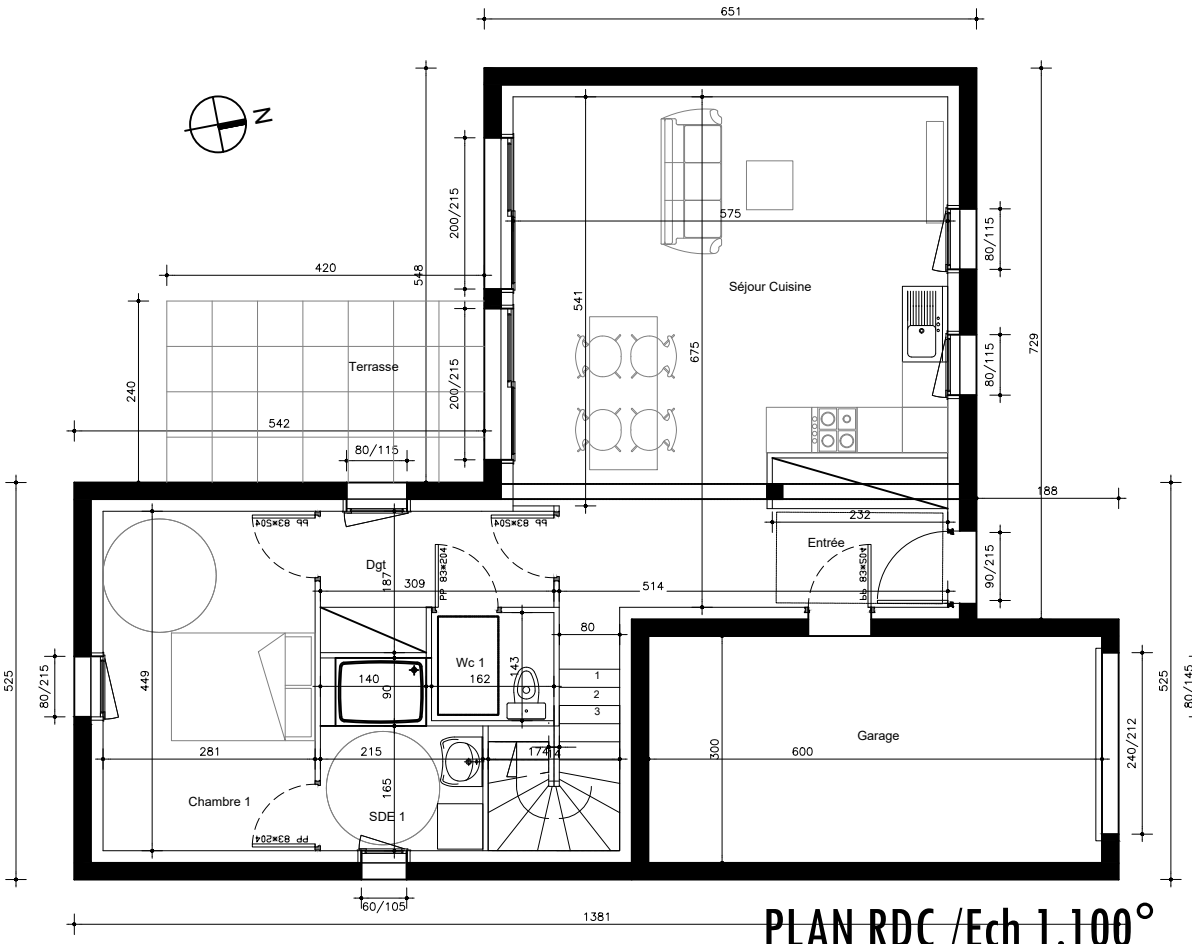
RDC	SHAB
Entrée +pl	4.64m²
Séjour-Cuisine	33.74m²
Chambre 1	12.60m²
SDE	4.80m²
Dgt	4.77m²
WC	2.31m²

ETAGE	
Dgt	8.62m²
Chambre 2	12.07m²
Chambre 3	10.35m²
SDB	4.78m²
WC	1.79m²
	100.47m²

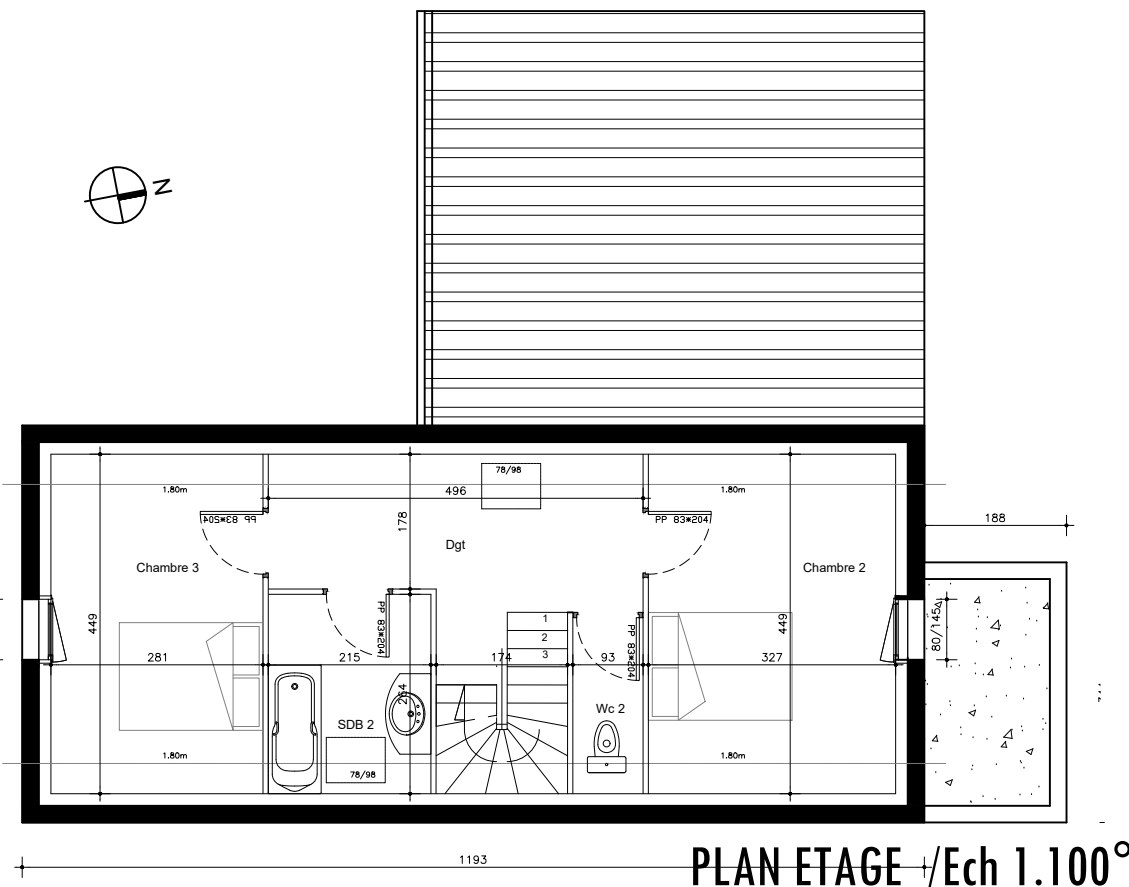
Annexes	
Garage	18.00m²
Terrasse	10.08m²
Parcelle	194.00m²*

*: A confirmer après bornage définitif

Indice : Q'
Date :24.07.2025



PLAN RDC /Ech 1.100°



PLAN ETAGE /Ech 1.100°

Plans non contractuels. Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif et peuvent varier en fonction des impératifs de constructions.
Des modifications mineures pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées.
Les soffites, faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en nombre et dimension. Les canalisations, convecteurs, retombées et regards ne sont pas figurés.
L'aménagement de la cuisine, ainsi que la position du mobilier est donnée à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.