



23, Rue Commandant Charcot 44600 St Marc sur mer

Type	Appart. n°	Niveau	Bâtiment
T4	A101	niveau RDJ	A



Tableau de Surfaces

Entrée + Placard	9.70 m²
Dégagement	4.10 m²
Séjour-cuisine	32.25 m²
Cellier	2.95 m²
Chambre 1 + Placards	15.90 m²
Chambre 2	9.60 m²
Chambre 3	10.80 m²
Salle d'eau	4.50 m²
Salle de bain	6.40 m²
Wc	1.20 m²
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>97.40 m²</b>
Loggia	54.75 m²
Rangement	5.95 m²

indice B      Edition : 02/01/2025



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, trappe d'accès aux gaines ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les radiateurs ne sont pas indiqués : leur nombre, emplacement et dimension sera déterminé par l'étude thermique

Légende

- PL : Placard
- PF : Porte-fenêtre
- CUI : Cuisson
- FR : Réfrigérateur
- LV : Lave-vaisselle
- LL : Lave-Linge
- GTL : Gaine technique logement
- PV : pare-vue
- GC : Garde-corps
- HSP : Hauteur sous plafond
- Soffite, faux-plafond

Signature RESERVATAIRE(S)

Signature VENDEUR