



BÂTIMENT C - AMBRE

R+2	C202 Libre
T2	

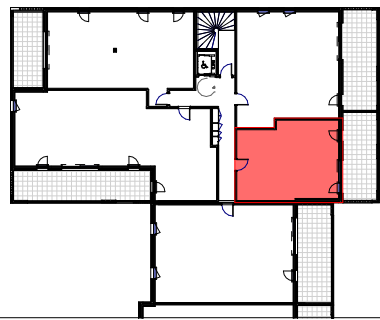
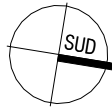
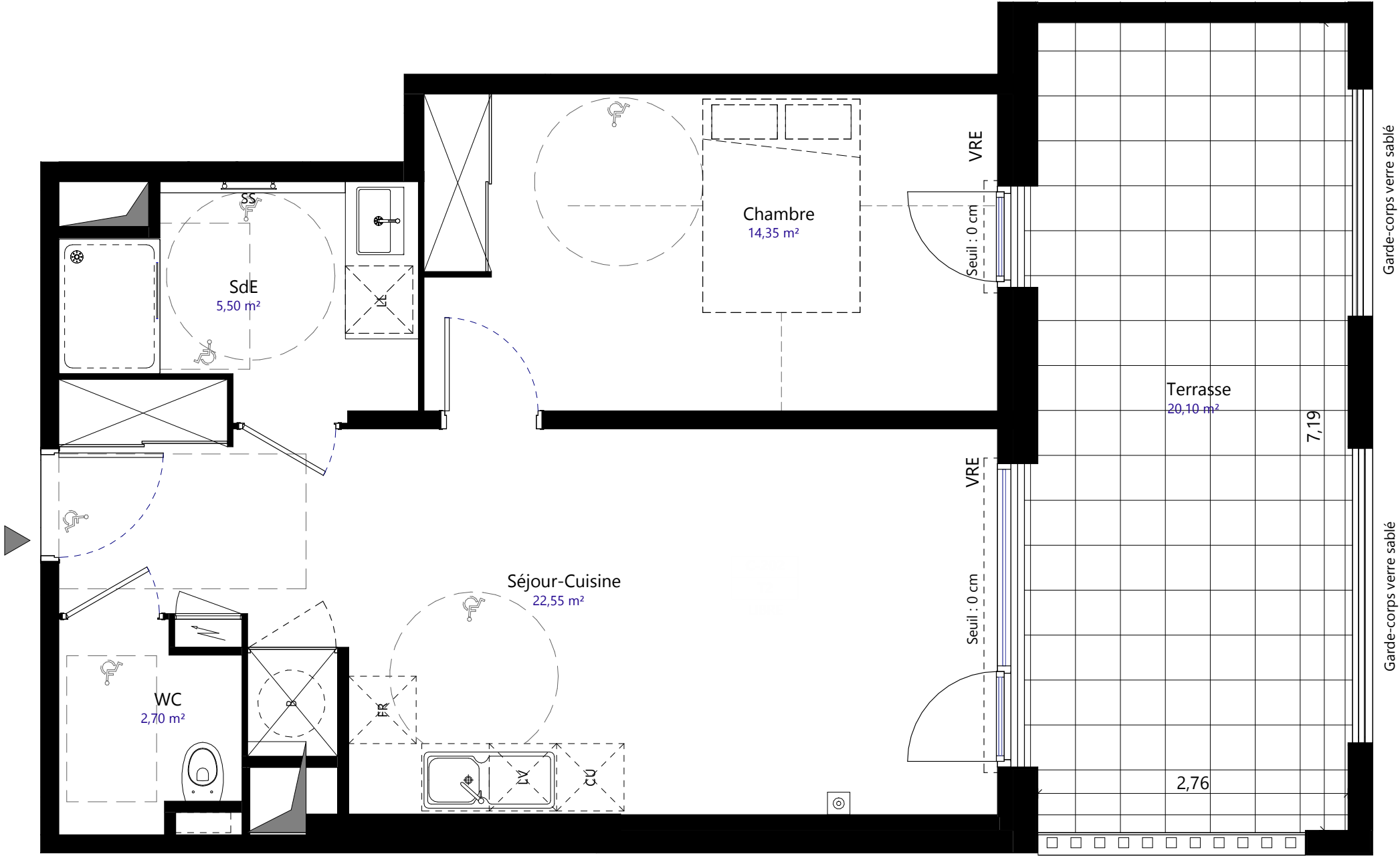


TABLEAU DES SURFACES

Entrée	3,20 m²
Séjour-Cuisine	22,55 m²
Chambre	14,35 m²
SdE	5,50 m²
WC	2,70 m²

Total Surface Habitable 48,30 m²

Terrasse 20,10 m²



Légende

Prise TV	Tableau électrique	Gaine technique	Soffite ou Faux-plafond	Placard éclairé	Placard	Volet roulant électrique	Sèche serviette	Ballon thermodynamique	Porte fenêtre coulissante	Porte fenêtre 1 vantail ouvrant à la française + 1 vantail fixe	Porte fenêtre	Fenêtre	Fenêtre oscillo-battante	Descente eaux pluviales

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

08/07/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds,soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.



5, place du 8 mai 1945
34 070 MONTPELLIER
Tél : 04 67 27 13 13
Email : agence@gau.archi

Maître d'ouvrage
SCI DE LA CAVE
COOPERATIVE

Les Centuries III
111, Place Pierre Duhem - BP 84
34935 MONTPELLIER Cedex 9
Tél: 04.99.63.23.23
Email : contact@helenis.fr

HELENIS
Habiter l'exceptionnel

Groupe GGL