

# Palais Hikari

*Au seuil de l'aurore,  
les perles lumineuses se révèlent*

MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLÉ / HÔPITAUX-FACULTÉS

BATIMENT B

**B32**

Etage 3

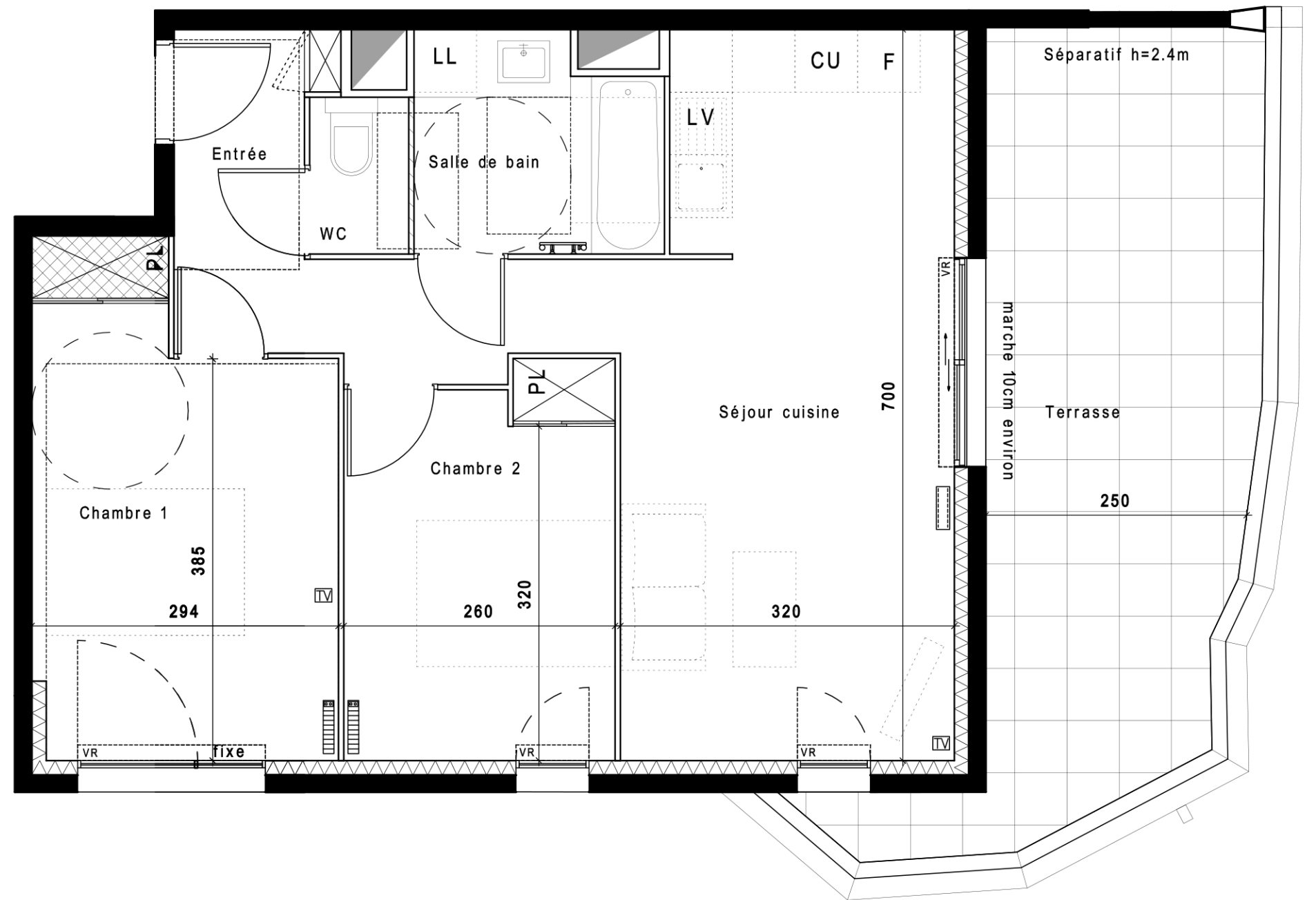
**EXECUTIVE**

T3



### TABLEAU DE SURFACES :

Entrée	6.15	m <sup>2</sup>
Séjour cuisine	22.25	m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.75	m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.50	m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.75	m <sup>2</sup>
WC	1.45	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>56.85</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Terrasse	19.70	m <sup>2</sup>



Architecte:  
Samantha DUGAY

3 rue Bonnard  
34000 Montpellier  
Tel 0675610387  
email samanthadugay@ateliera5.com

Maître d'ouvrage  
HELENIS

Centre d'affaires AUDACE  
1366 avenue des Platanes  
34970 Lattes Boirargues  
email contact@helenis.fr



## PLAN DE VENTE

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardin, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

Prise TV	Tableau électrique	Gaine technique	Soffite faux plafond	Cloison démontable	Placard et faux plafond éclairé	Sèche serviette	Radiateur bas	Pare douche	Volet roulant	Porte-fenêtre coulissante	Fenêtre 1 vantail	Fenêtre 1 vantail
			HSP 2.10m mini		HSP 2.35m mini							



Notaire

28/10/2021