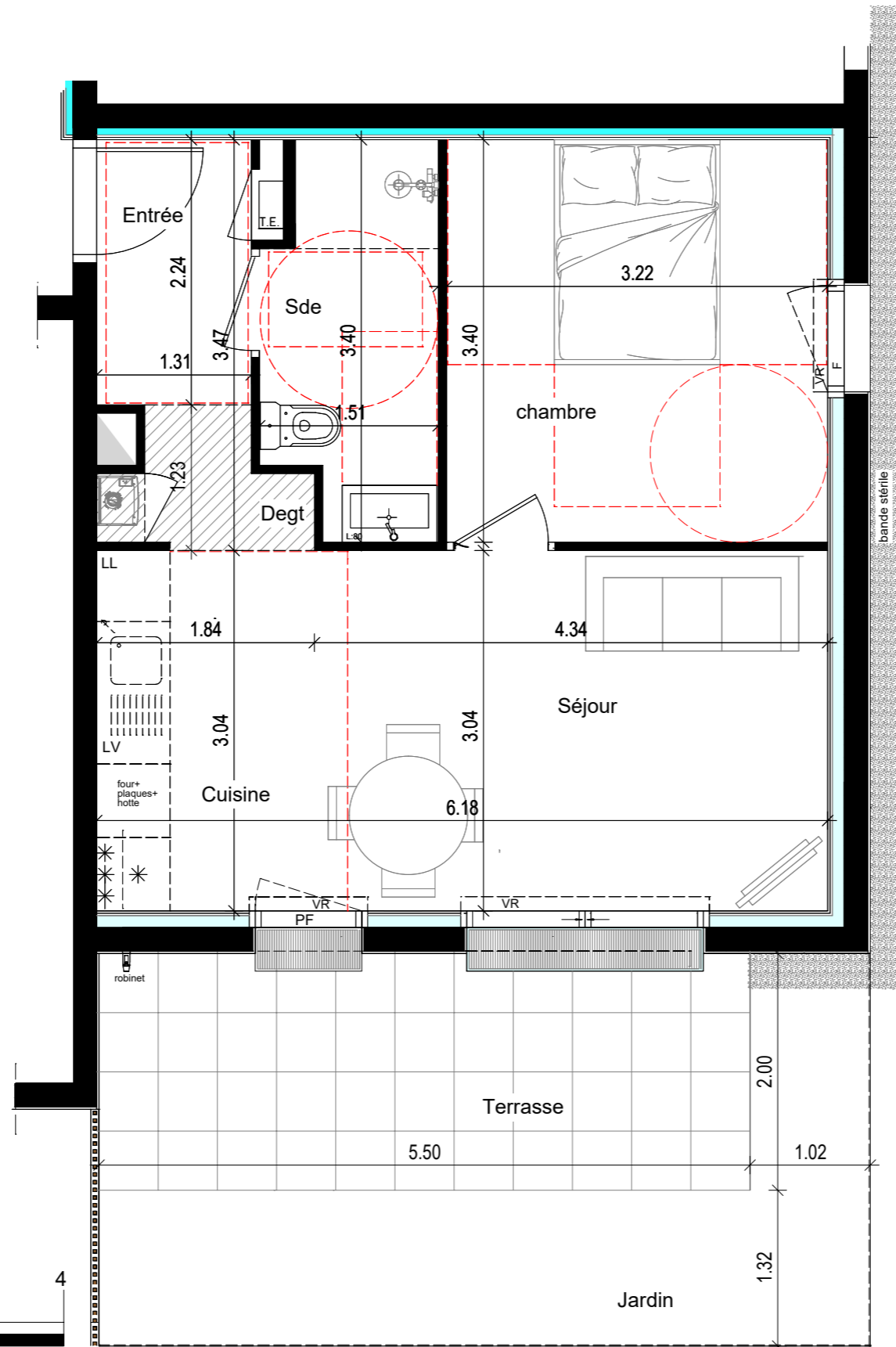
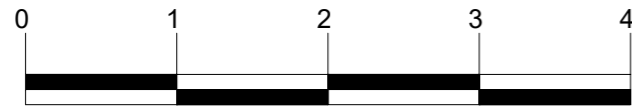


NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier de réalisation et pourra subir des adaptations techniques, dimensionnelles et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.

Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.

Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible

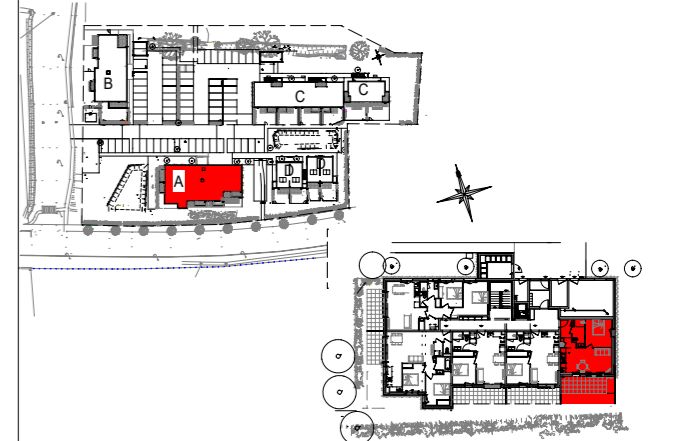


- Gabarit PMR
- Baie coulissante
- PF Porte fenêtre
- F Fenêtre
- FAV Fenêtre allège vitrée
- VR Volet roulant
- Tableau électrique

MONTOIR DE BRETAGNE

Stellaria

route des Prés Gris - rue du Champ de Courses - Montoir de Bretagne



BATIMENT A	TYPE	NIVEAU
A01	T2	RDC

DESIGNATION DES PIECES	SURFACES HABITABLES
ENTREE	2.90m ²
SEJOUR / CUISINE / DEGT / PL	20.45m ²
CHAMBRE	10.95m ²
SDE / WC	4.50m ²
TOTAL HABITABLE	38.80m²
ANNEXES:	
TERRASSE	11.00m ²
JARDIN	10.60m ²
TOTAL ANNEXES	21.60m²

A LA LIVRAISON ADAPTE PMR

PLAN DE VENTE	INDICE A	15.08.2025
---------------	----------	------------

