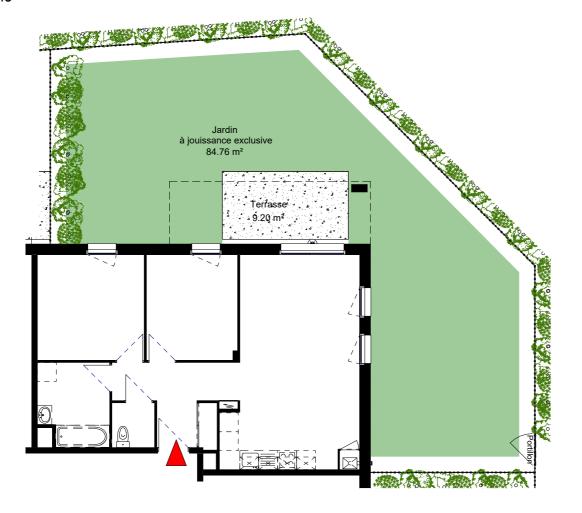
SCCV Genets

Rue du Genêt 85 710 La Garnache







Nota:

Le présent document est établi sur la base du dossier de Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travaux, ne sont placés qu'à titre indicatif. Selon les configurations, la baignoiré peut être remplacée par un receveur de douche et le placard de la chambre principale peut être démontable pour rendre l'accessibilité PMR.

LEGENDE

CET: chauffe-eau thermodynamique VRE : volet roulant électrique

PL.: placard SS: sèche-serviette LL: lave-linge

LV : lave-vaisselle réfrigérateur PAC : pompe à chaleur RP : robinet de puisage SL: sèche-linge

F : fenêtre OB : fenêtre oscillo battant PF: porte-fenêtre PF+F: porte-fenêtre+Fixe All.Pl.: allège pleine All. vitrée: allège vitrée

VR : volet roulant

Soffite, poutre, faux-plafond 2.20m ht. min. Tableau électrique

Gaine technique Prise étanche

 \odot Applique extérieure **PRESQU'ILE**

Promoteur & Constructeur 10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE Tél: 02.40.24.88.59



PLAN DE VENTE



Collectif C	RdC	C009	Т3

SURFACES HABITABLES	3
Chambre 1	11.36 m²
Chambre 2	9.65 m²
Entrée	7.76 m²
SDB	5.78 m²
Séjour - Cuisine	27.10 m ²
WC	1.92 m²
Séjour - Cuisine WC PROVISOIRE	
SURFACE HABITABLE TOTALE	63.57 m ²
Jardin	84.76 m²
Terrasse	9.20 m²

Date 06 OCTOBRE 2025

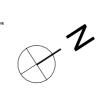
SCCV Genets Rue du Genêt 85 710 La Garnache All. vitrée All. vitrée Chambre 2 Chambre 1 11.36 m² 9.65 m² 381 Séjour - Cuisine 27.10 m² SDB Entrée

7,76 m²

127

270

ם



Nota : Le présent document est établi sur la base du dossier de Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travaux, ne sont placés qu'à titre indicatif. Selon les configurations, la baignoire peut être remplacée par un receveur de douche et le placard de la chambre principale peut être démontable pour rendre l'accessibilité PMR.

135

WC

1.92 m

5.78 m²

230

LEGENDE

446

CET: chauffe-eau thermodynamique VRE : volet roulant électrique VR : volet roulant

PL.: placard SS: sèche-serviette LL: lave-linge

F : fenêtre LV : lave-vaisselle OB : fenêtre oscillo battant PF: porte-fenêtre réfrigérateur PAC : pompe à chaleur PF+F : porte-fenêtre+Fixe All.Pl.: allège pleine RP : robinet de puisage SL: sèche-linge All. vitrée: allège vitrée

Soffite, poutre, fauxplafond 2.20m ht. min. Tableau électrique



Prise étanche

Applique extérieure للكحك



Promoteur & Constructeur 10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE Tél: 02.40.24.88.59



PLAN DE VENTE



Collectif C RdC C009 13

SURFACES HABITABLES			
Chambre 1 Chambre 2 Entrée SDB Séjour - Cuisine WC	11.36 m ² 9.65 m ² 7.76 m ² 5.78 m ² 27.10 m ² 1.92 m ²		
SURFACE HABITABLE TOTALE	63.57 m ²		
Jardin Terrasse	84.76 m² 9.20 m²		

Date 06 OCTOBRE 2025