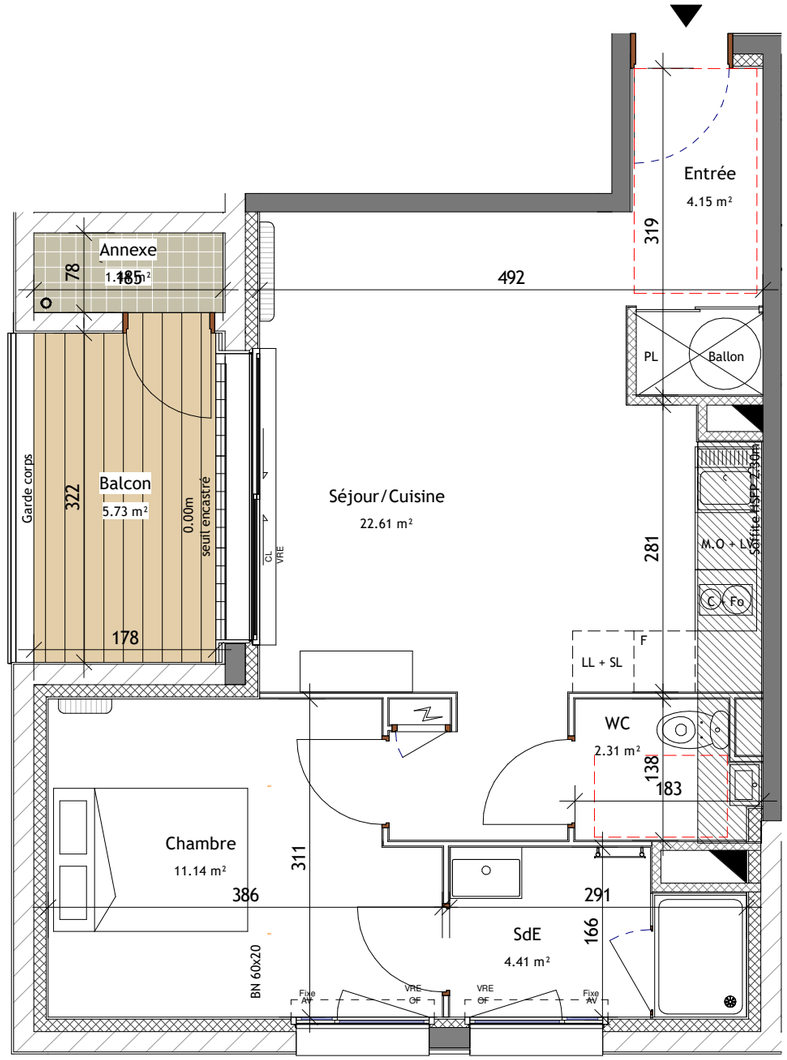

0 m 1 m 2 m 3 m

N

CARRE DES SABLES

Rue de Challans
85160 Saint-Jean-de-Monts

CISN

13, Avenue Barbara CS 91002 TRIGNAC
44604 SAINT NAZAIRE CEDEX
Tél: 02 40 22 98 76

PLAN DE COMMERCIALISATION

COLLECTIF A		
NIVEAU	N° LOG	Type de logt.
R+1	A104	T2

SURFACES HABITABLES

Entrée	4.15 m²
Séjour/Cuisine	22.61 m²
WC	2.31 m²
SdE	4.41 m²
Chambre	11.14 m²
Total	44.62 m²
Balcon	5.73 m²
Annexe	1.44 m²
Total	7.17 m²

LEGENDE

- CL — Baie Coulissant Volet Roulant Électrique
- Fenêtre Volet Roulant Électrique
- Porte Fenêtre Volet Roulant Électrique
- AM — Allege maçonnée
- AV — Allege vitrée
- OB — Oscillo battante
- OF — Ouvrant à la française
- PF — Porte Fenêtre
- Contrainte normes PMR
- Poutre
- Ballon — Ballon électrique
- Tableau électrique
- Faux plafond/Soffites
- Placard
- Gaine
- Radiateur
- HSP — Hauteur sous plafond. 2.50m sauf indication.

Date: **JUIN 2025** *Ind: A*

Architecte de Conception

4 Bd du Nord 44350 Guérande 0240617157
contact@asagimbert.com - www.asagimbert.com

ASA GIMBERT
architectes urbanistes

Le Plan présent pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par des études détaillées d'execution.
Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent donc systématiquement.
Les éléments de mobilier, meubles et plans de travail ne sont qu'a titre indicatif.
Les surfaces et délimitations des jardins sont données à titre indicatif et seront définies ultériurement par le géometre.