



BÂTIMENT C - AMBRE

R+2	C204
T4	Libre

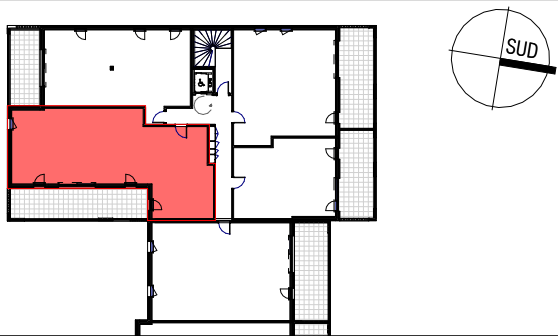
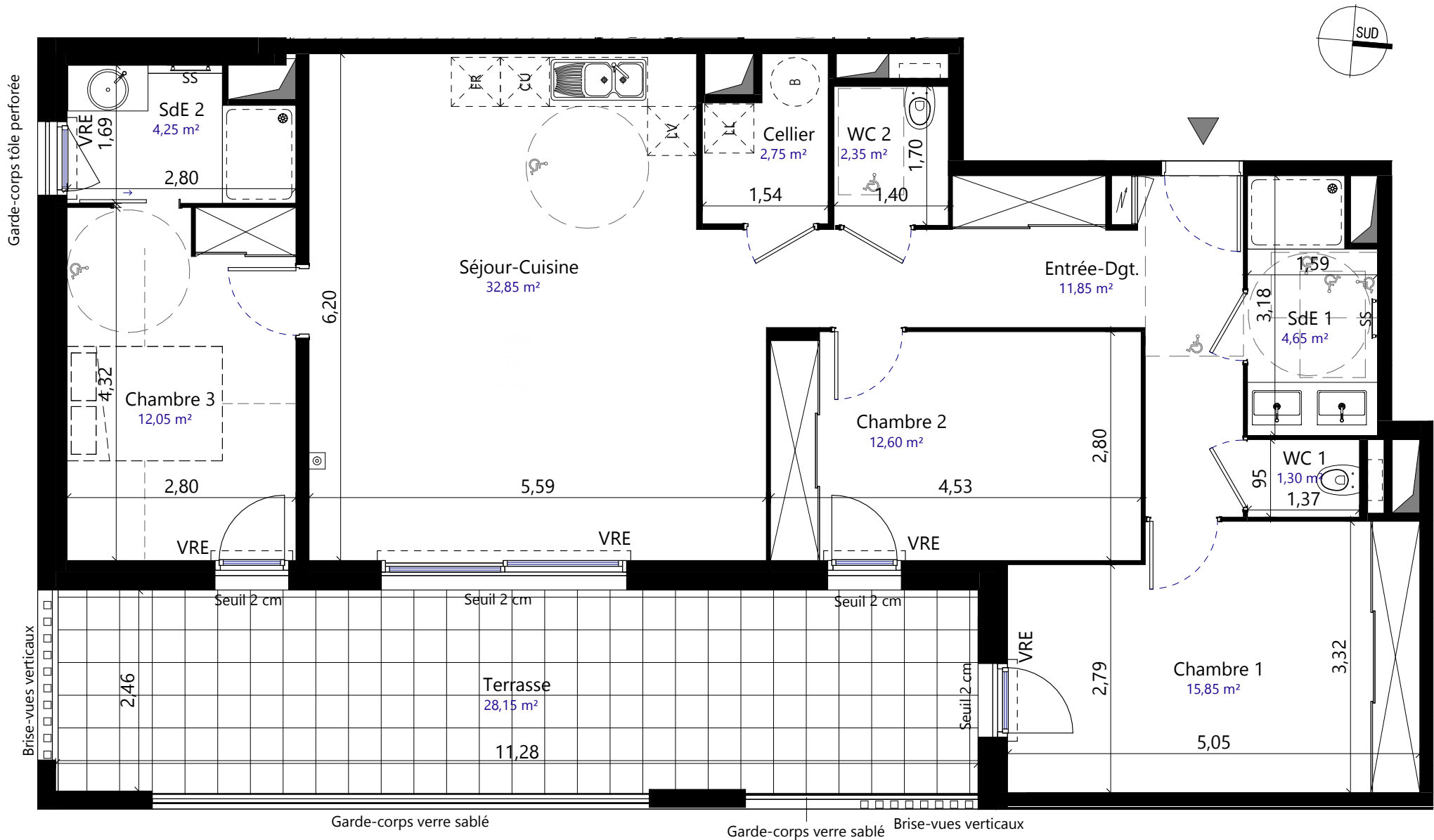


TABLEAU DES SURFACES

Entrée-Dgt.	11,85 m²
Séjour-Cuisine	32,85 m²
Chambre 1	15,85 m²
Chambre 2	12,60 m²
Chambre 3	12,05 m²
SdE 1	4,65 m²
SdE 2	4,25 m²
WC 1	1,30 m²
WC 2	2,35 m²
Cellier	2,75 m²

Total Surface Habitable 100,50 m²

Terrasse 28,15 m²



5, place du 8 mai 1945
34 070 MONTPELLIER
Tél : 04 67 27 13 13
Email : agence@gau.archi

Maître d'ouvrage
SCI DE LA CAVE
COOPERATIVE

Les Centuries III
111, Place Pierre Duham - BP 84
34935 MONTPELLIER Cedex 9
Tél: 04.99.63.23.23
Email : contact@helenis.fr

HELENIS
Habiter l'exceptionnel

Groupe GGL

Légende

- Prise TV
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Soffite ou Faux-plafond
- Placard éclairé
- Placard
- Volet roulant électrique
- Sèche serviette
- Ballon thermodynamique
- Porte fenêtre coulissante
- Porte fenêtre 1 vantail ouvrant à la française + 1 vantail fixe
- Porte fenêtre
- Fenêtre
- Fenêtre oscillo-battante
- EP Descente eaux pluviales

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

08/07/2026

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement. Les retombées, faux-plafonds,soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardins, terrasses, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.