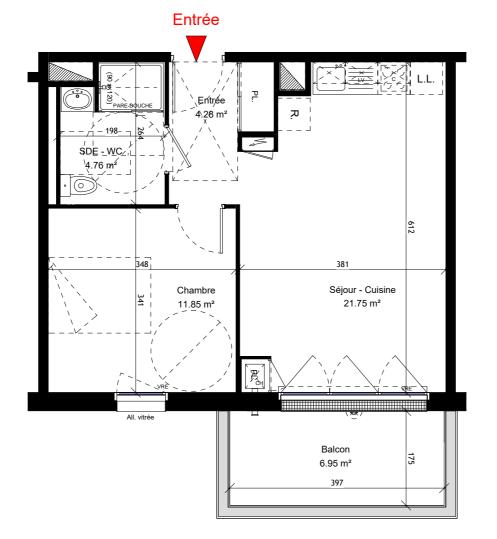
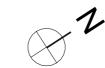
SCCV Genets

Rue du Genêt 85 710 La Garnache







Nota:

Le présent document est établi sur la base du dossier de Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent donc pas systématiquement. Les éléments de mobilier, meubles et plans de travaux, ne sont placés qu'à titre indicatif. Selon les configurations, la baignoiré peut être remplacée par un receveur de douche et le placard de la chambre principale peut être démontable pour rendre l'accessibilité PMR.

LEGENDE

CET: chauffe-eau thermodynamique VRE : volet roulant électrique

PL.: placard SS: sèche-serviette LL: lave-linge

LV : lave-vaisselle réfrigérateur PAC : pompe à chaleur RP : robinet de puisage SL: sèche-linge

F : fenêtre OB : fenêtre oscillo battant PF: porte-fenêtre PF+F : porte-fenêtre+Fixe All.Pl.: allège pleine All. vitrée: allège vitrée

VR : volet roulant

Soffite, poutre, faux-plafond 2.20m ht. min. Tableau électrique

Gaine technique Prise étanche

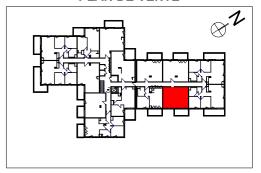
 \odot Applique extérieure للكحك



Promoteur & Constructeur 10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE Tél: 02.40.24.88.59



PLAN DE VENTE



Collectif C	R+1	C111	T2

SURFACES HABITABLES			
Chambre	11.85 m²		
Entrée	4.28 m²		
SDE - WC	4.76 m²		
Séjour - Cuisine	21.75 m²		
PROVISOIRE			
SURFACE HABITABLE TOTALE	42.64 m ²		
Balcon	6.95 m²		

Date 06 OCTOBRE 2025