COMMUNE DE NIVILLAC

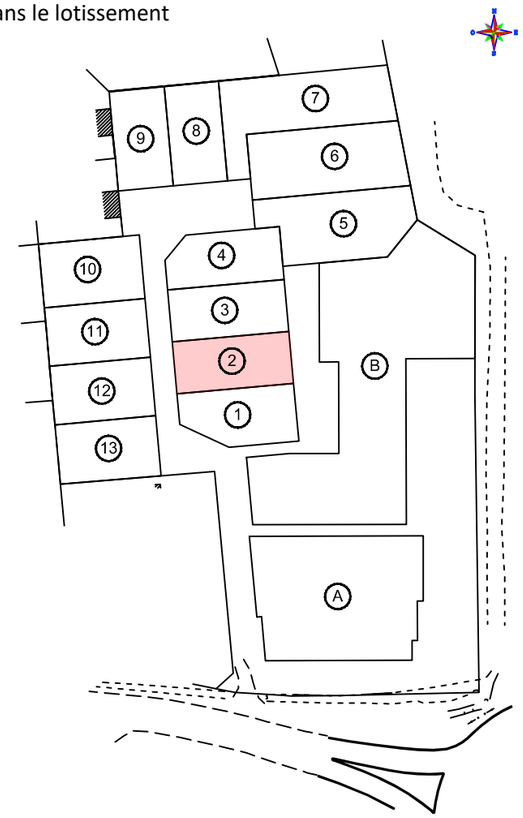
LE CLOS NEUF

PROPRIETE PRESQU'ILE INVESTISSEMENT

LOT 2

PLAN DE VENTE

Situation des lots
dans le lotissement



Légende

	Coffret ENEDIS	Candélabre
	Branchement EU	
	Branchement EP	
	Citerneau Eau Potable	
	Regard France Télécom	
	Écran végétal à créer	
	Bassin de rétention aérien	
	Espaces verts	
	Accès bassin, mélange terre-pierre	
	Voie, trottoirs : enrobé noir	
	Stationnement obligatoire dans les lots privés (2 ou 3 selon le lot)	
	Arbres existants	
	Ecran végétal à créer (position et nombre donnés à titre indicatif)	

Nota : Les emplacements des coffrets, citerneaux et branchements divers sont donnés à titre indicatif.

Les contenances, les cotations ainsi que la position des bornes seront définitives qu'après le bornage des lots.

Permis d'aménager n° : PA 056 147 26 00001
délivré le 18 septembre 2026

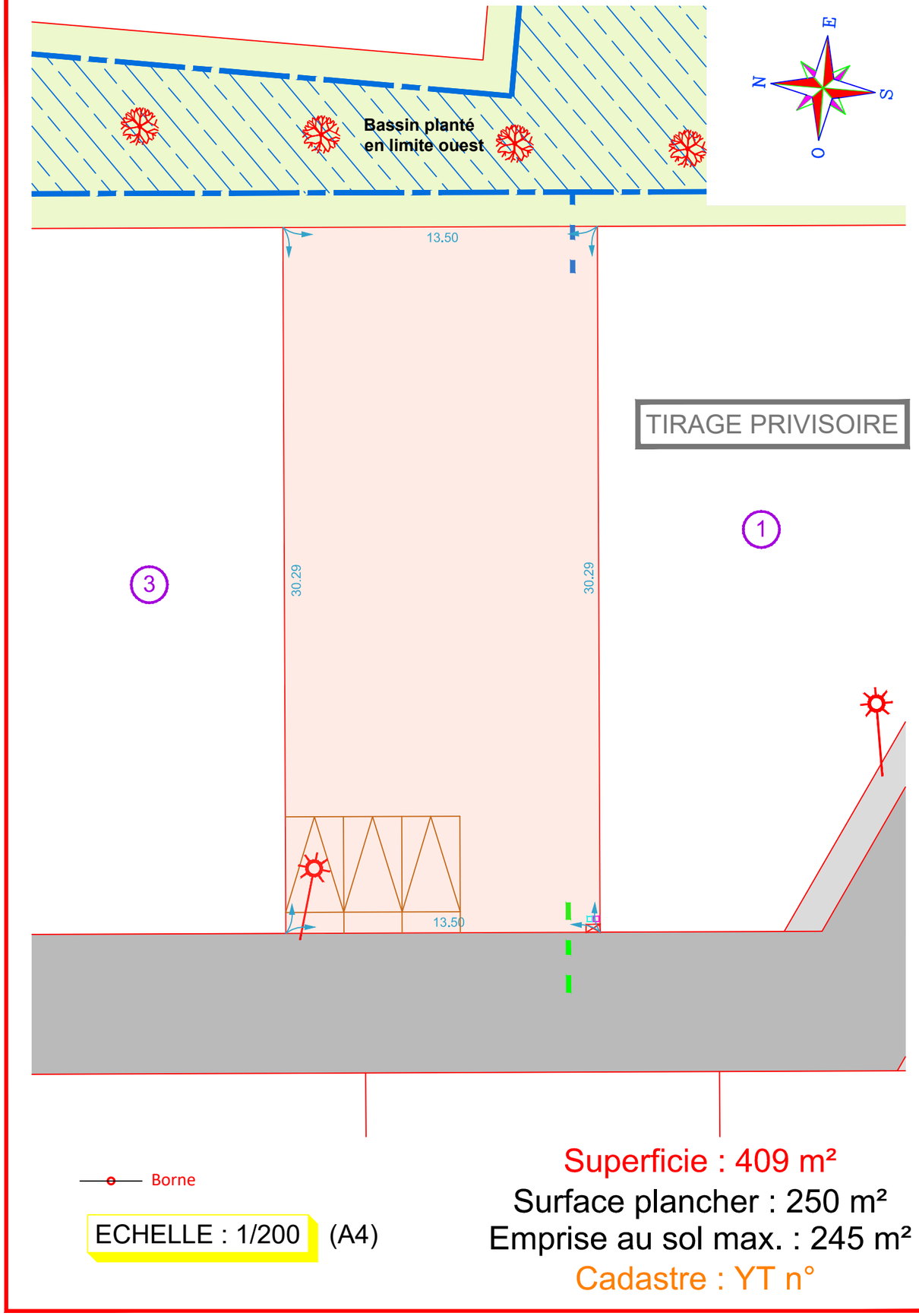
Date :	09.11.2026	E.D.
Modifié le :		
Complété le :		
Dossier n°	24185	

SCULO-CHATELLIER
GÉOMÈTRES-EXPERTS

Plan dressé par Guillaume GUYET
Numéro d'inscription à l'Ordre : 6566

Résidence Saint Aubin - 14, Avenue Gustave Flaubert
44350 GUERANDE

Tél : 02.40.62.09.09 - geometre@sculo-chatellier.fr



ECHELLE : 1/200 (A4)

Superficie : 409 m²
Surface plancher : 250 m²
Emprise au sol max. : 245 m²
Cadastre : YT n°