



**HULOT**  
23

23, Rue Commandant Charcot 44600 St Marc sur mer

Type	Appart. n°	Niveau	Bâtiment
T3	A102	niveau RDJ	A



N

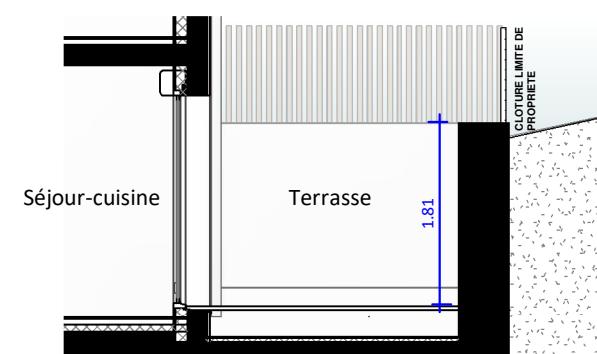
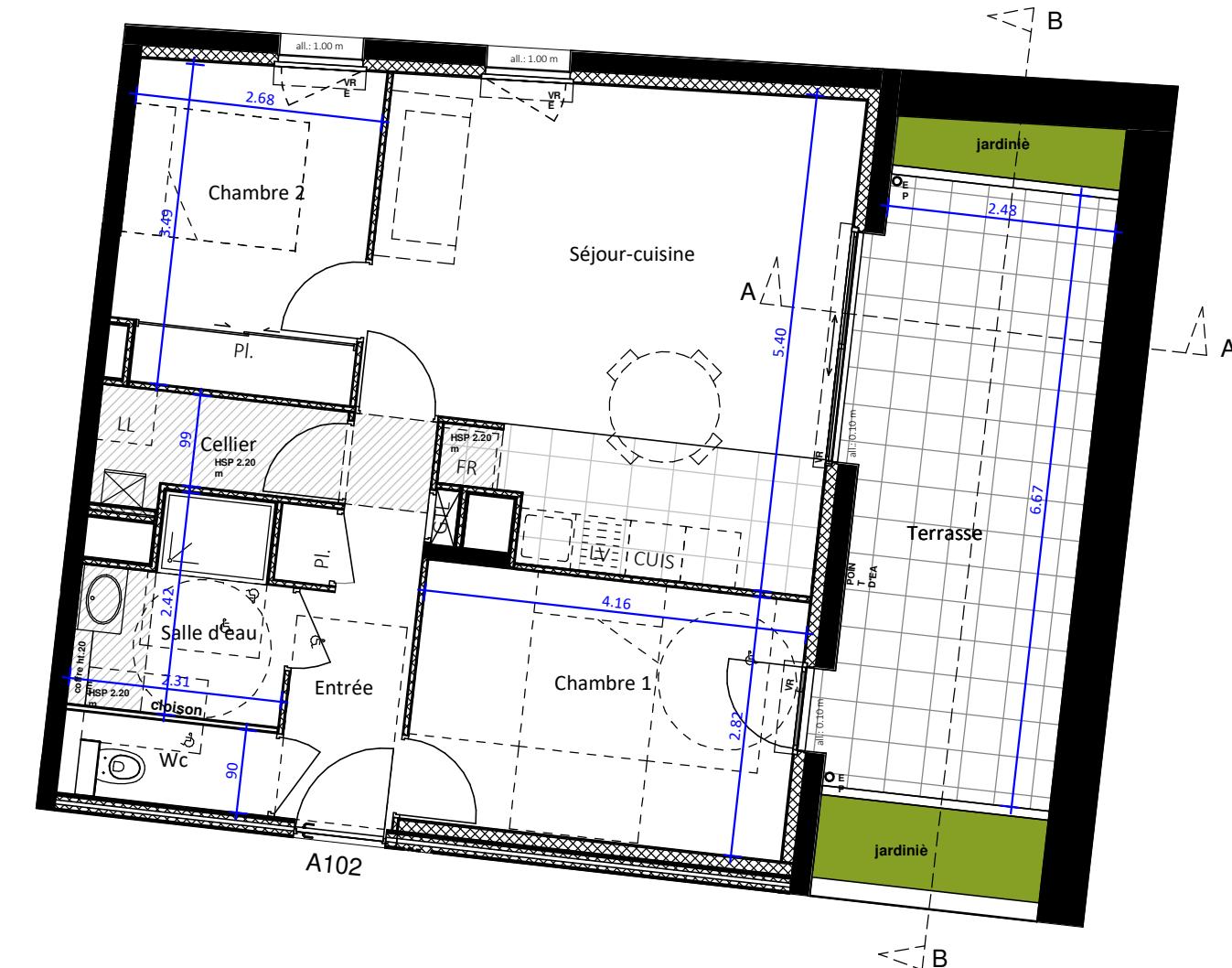
#### Tableau de Surfaces

Entrée	5.50 m <sup>2</sup>
Séjour-cuisine	24.80 m <sup>2</sup>
Cellier	2.90 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.75 m <sup>2</sup>
Chambre 2	7.75 m <sup>2</sup>
Placard chambre 2	1.60 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.55 m <sup>2</sup>
Wc	2.10 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	
	<b>60.95 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	16.50 m <sup>2</sup>

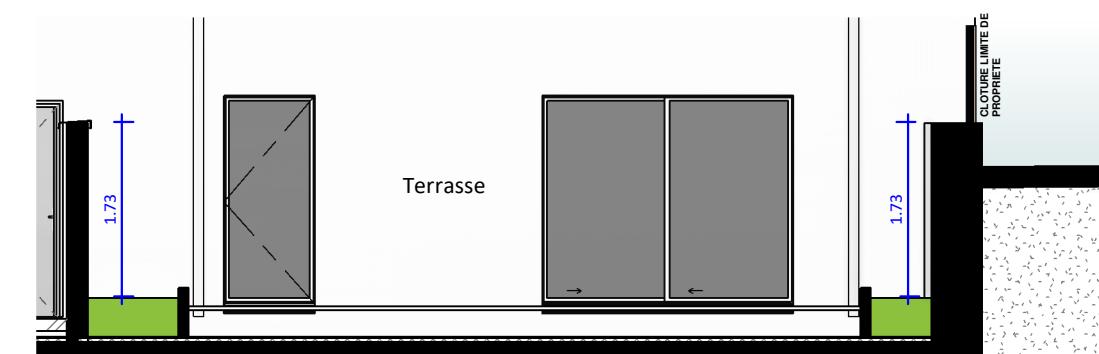
indice A Edition : 02/01/2025

  
**Urbatys**  
La sécurité de vos projets

**TERRAIN - CONSTRUCTION - PROMOTION**  
Bretagne - Pays de Loire



A102-A  
1 : 75



A102-B  
1 : 75

**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces et les hauteurs sous plafonds indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, trappe d'accès aux gaines ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les radiateurs ne sont pas indiqués : leur nombre, emplacement et dimension sera déterminé par l'étude thermique.

#### Légende

PL : Placard  
PF : Porte-fenêtre  
CUI : Cuison  
FR : Réfrigérateur  
LV : Lave-vaisselle  
LL : Lave-linge  
GTL : Gaine technique logement  
PV : pare-vue  
GC : Garde-corps  
HSP : Hauteur sous plafond  
Soffite, faux-plafond

Signature RESERVATAIRE(S)

Signature VENDEUR