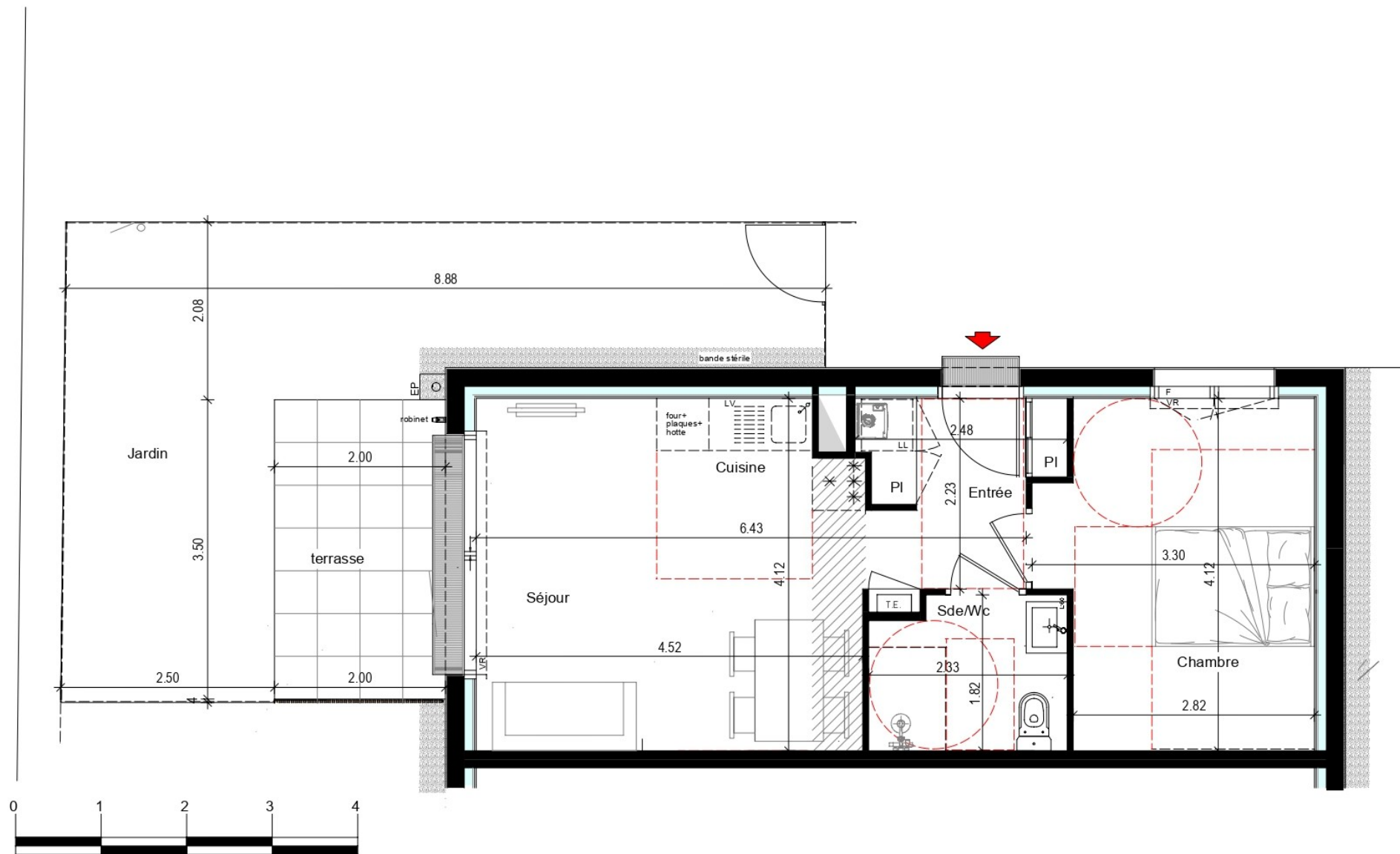
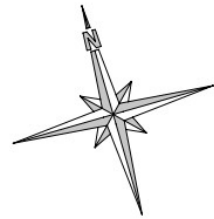




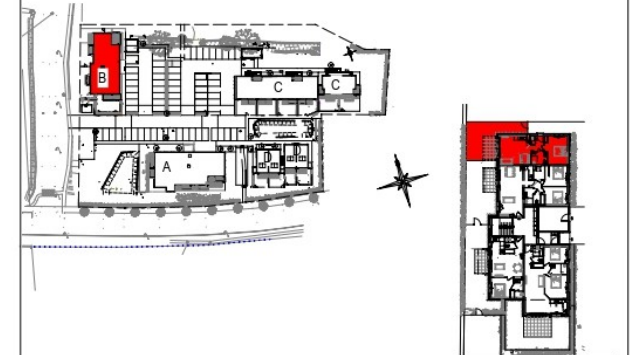
NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier de réalisation et pourra subir des adaptations techniques, dimensionnelles et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.

Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan.
Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.

Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible

- Gabarit PMR
- Baie coulissante
- Porte fenêtre
- Fenêtre
- Fenêtre allège vitrée
- Volet roulant
- Tableau électrique

MONTOIR DE BRETAGNE Stellaria



BATIMENT B	TYPE	NIVEAU
B04	T2	RDC

DESIGNATION DES PIECES	SURFACES HABITABLES
ENTREE / PLS	4.65m²
SEJOUR / CUISINE	18.25m²
CHAMBRE	12.20m²
SDE / WC	4.00m²
TOTAL HABITABLE	39.10m²
ANNEXES:	
TERRASSE	7.00m²
JARDIN	25.65m²
TOTAL ANNEXES	32.65m²

A LA LIVRAISON ADAPTE PMR

PLAN DE VENTE	INDICE A	15.08.2025
---------------	----------	------------

PRESQU'ILE
investissement