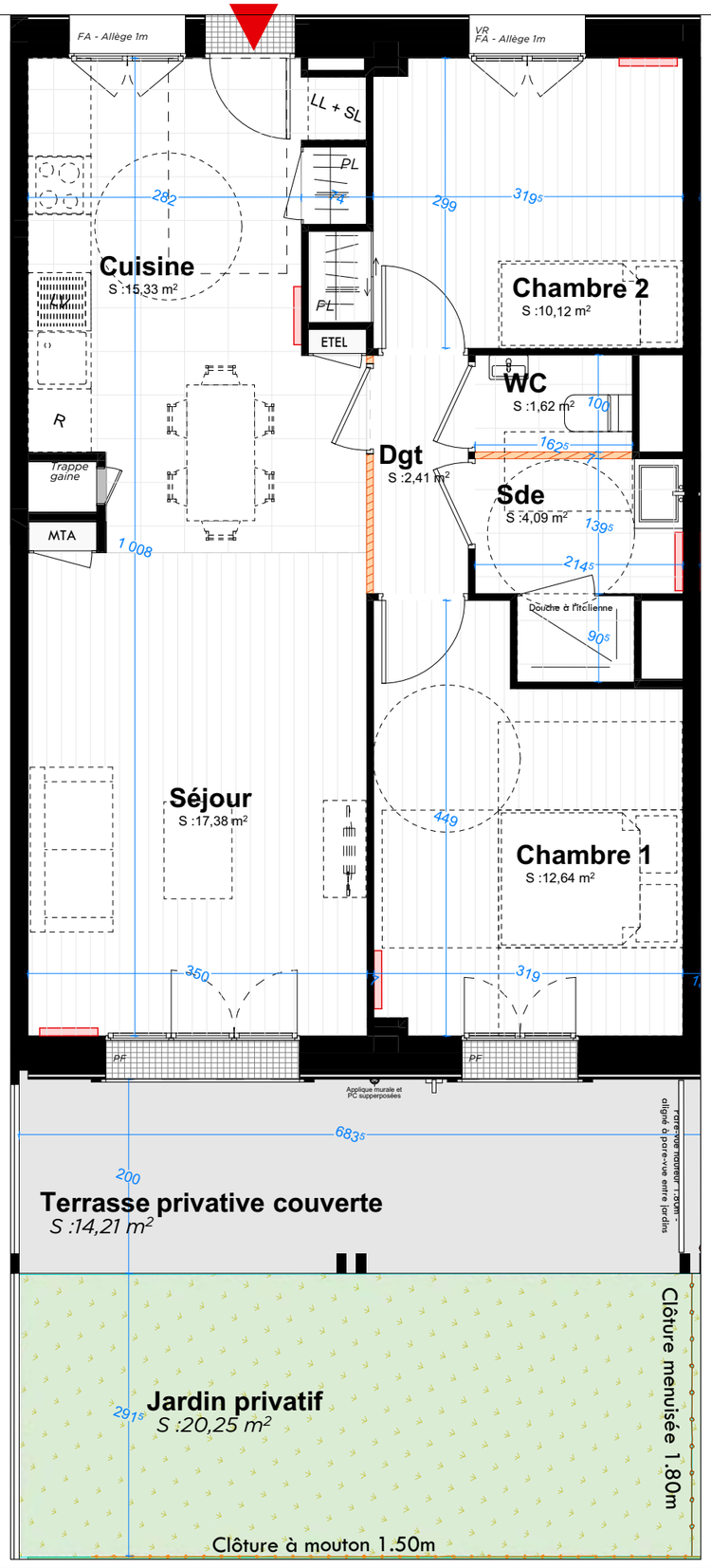



Robinet de puisage
Prise étanche + applique

ETEL : Tableau électrique
MTA : Module thermique d'appartement
PL : Placard

LV : Lave Vaiselle
LL : Lave Linge

FR : Réfrigérateur
C : Cuisson

: Radiateur
: Sèche Serviette

: Faux Plafond
HSP : Hauteur sous plafond
HSFP : Hauteur sous faux- plafond

FA : Fenêtre allège pleine
PF : Porte-Fenêtre

VR : Volet Roulant
VRE : Volet Roulant Électrique
BSO : Brise-soleil orientable

**Le Hameau de Montmidi**
86000 Poitiers

**PLAN DE COMMERCIALISATION**



Plan de repérage

N




## Logement D2.001

Logement avec TMA dérogatoires

| BATIMENT | NIVEAU | TYPE |
|---|---|---|
| **D** | **RDC** | **T3** |

### TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Séjour | 17,38 m² |
| Cuisine | 15,33 m² |
| Chambre 1 | 12,64 m² |
| Chambre 2 | 10,12 m² |
| Sde | 4,09 m² |
| WC | 1,62 m² |
| Dgt | 2,41 m² |
| | **63,59 m²** |
| Jardin privatif | 20,25 m² |
| Terrasse privative couverte | 14,21 m² |
| | **34,46 m²** |

*Avertissement : Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les faux-plafonds, sofites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et /ou créés. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative . Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.*

| | |
|---|---|
| Maîtrise d'ouvrage : | **SCCV MONTGORGE**<br>13, Avenue Barbara<br>44570 Trignac |
| Architecte : | **SATHY**<br>13 Passage Dartois-Bidot<br>94100 Saint-Maur-des-Fossés |
| 09/10/2026 | **INDICE : 1** |