

SCCV SEVRE

31, Rue de la Sèvre  
44690 La Haie-Fouassière

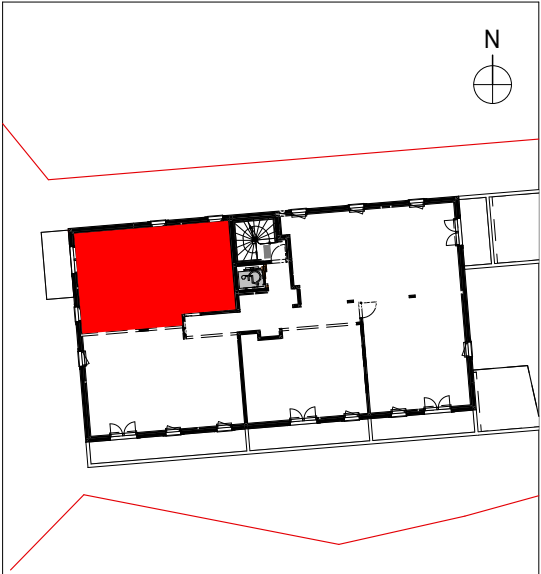
PRESQU'ILE

investissement

10, rue de la Briquerie - 44350 GUERANDE  
Tél : 02.40.24.88.59



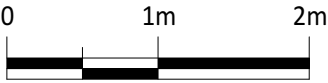
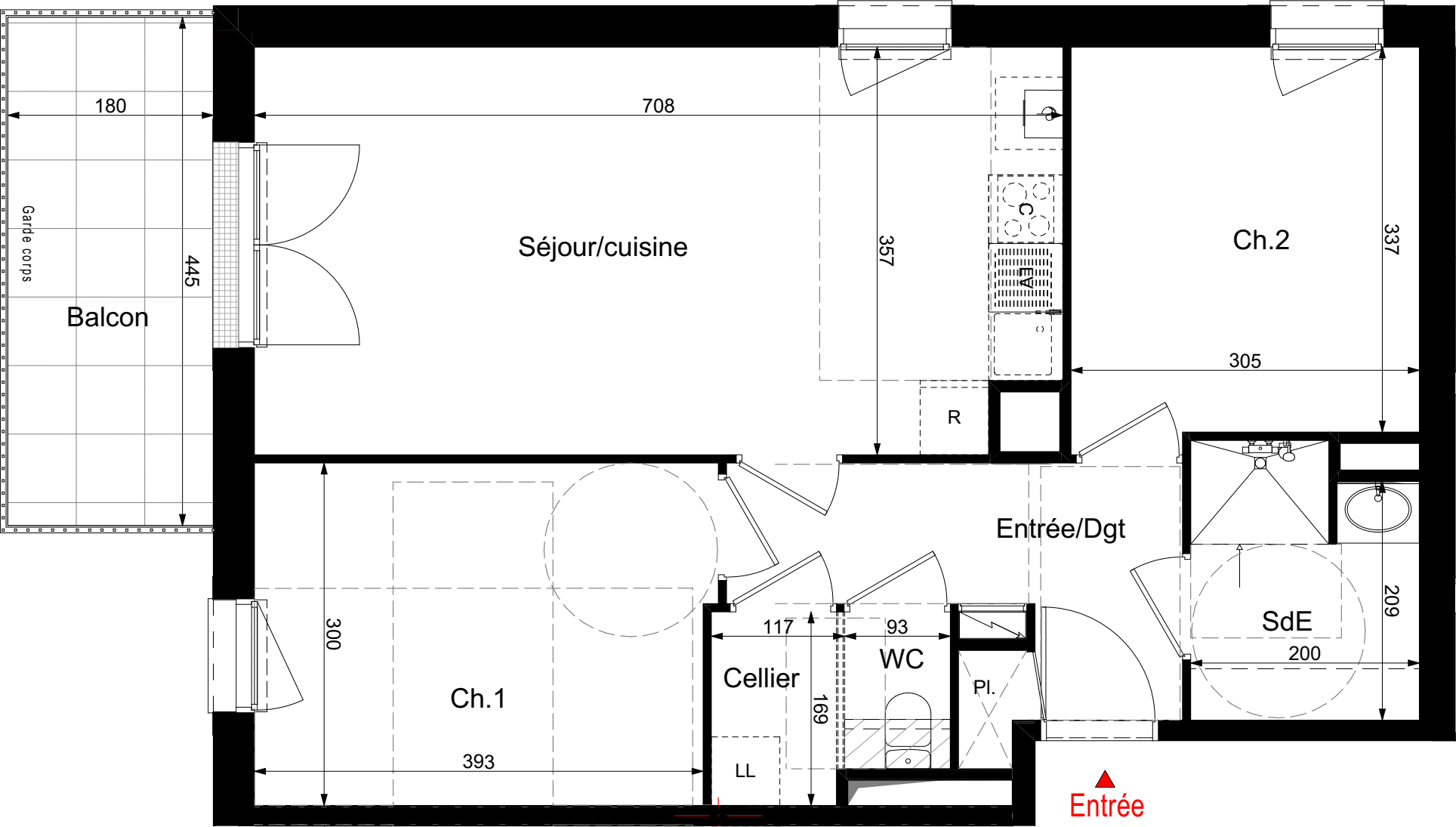
PLAN DE MASSE



|            |     |      |    |
|------------|-----|------|----|
| Bâtiment D | R+1 | D105 | T3 |
|------------|-----|------|----|

| SURFACES HABITABLES             |                |
|---------------------------------|----------------|
| Séjour/cuisine                  | 24,9           |
| Ch.1                            | 11,9           |
| Ch.2                            | 10,5           |
| Entrée/Dgt                      | 6,8            |
| Cellier                         | 1,9            |
| SdE                             | 4,6            |
| WC                              | 1,3            |
| <b>PROVISOIRE</b>               |                |
|                                 |                |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>61,9 m²</b> |
| Balcon                          | 8,1            |

|        |            |
|--------|------------|
| Date : | 16/04/2026 |
|--------|------------|



NOTA :

LE PRÉSENT DOCUMENT EST ÉTABLI SUR LA BASE DU DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE ET POURRA SUBIR DES ADAPTATIONS DIMENSIONNELLES, TECHNIQUES ET D'ORGANISATION AFIN DE RÉPONDRE AUX CONTRAINTES INDUITES PAR LES ÉTUDES DÉTAILLÉES D'EXÉCUTION. LES POUTRES, POTEAUX, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS N'APPARAISSENT DONC PAS SYSTÉMATIQUEMENT. LES ÉLÉMENTS DE MOBILIER, MEUBLES ET PLANS DE TRAVAUX, NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF. SELON LES CONFIGURATIONS, LA BAIGNOIRE PEUT ÊTRE REMPLACÉE PAR UN RECEVEUR DE DOUCHE ET LE PLACARD DE LA CHAMBRE PRINCIPALE PEUT ÊTRE DÉMONTABLE POUR RENDRE L'ACCESSIBILITÉ PMR.

LEGENDE :

- PL:

SS:

LL:

LV:

R:

PAC:

RP:

SL:
- placard

sèche-serviette

lave-linge

lave-vaisselle

réfrigérateur

pompe à chaleur

robinet de puisage

sèche linge

- CET:

VRE:

VR:

F:

OB:

PF:

PF+F:

All.PI:

All.vitrée:
- chauffe-eau thermodynamique

volet roulant électrique

volet roulant

fenêtre

fenêtre oscillo battant

porte fenêtre

porte fenêtre + Fixe

allège pleine

allège vitrée

- Faux-plafond ou soffite
- Plafond rampant
- Ht moyenne supérieur à 2m50
- Gaine technique
- Tableau électrique
- Cloture séparative