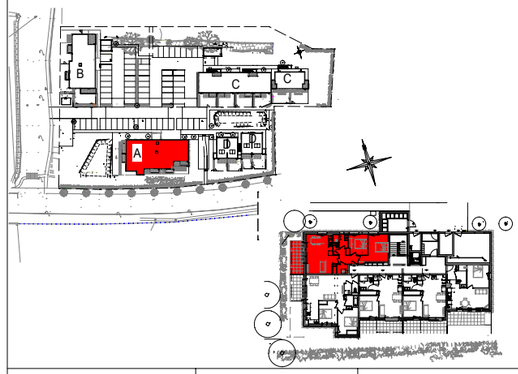
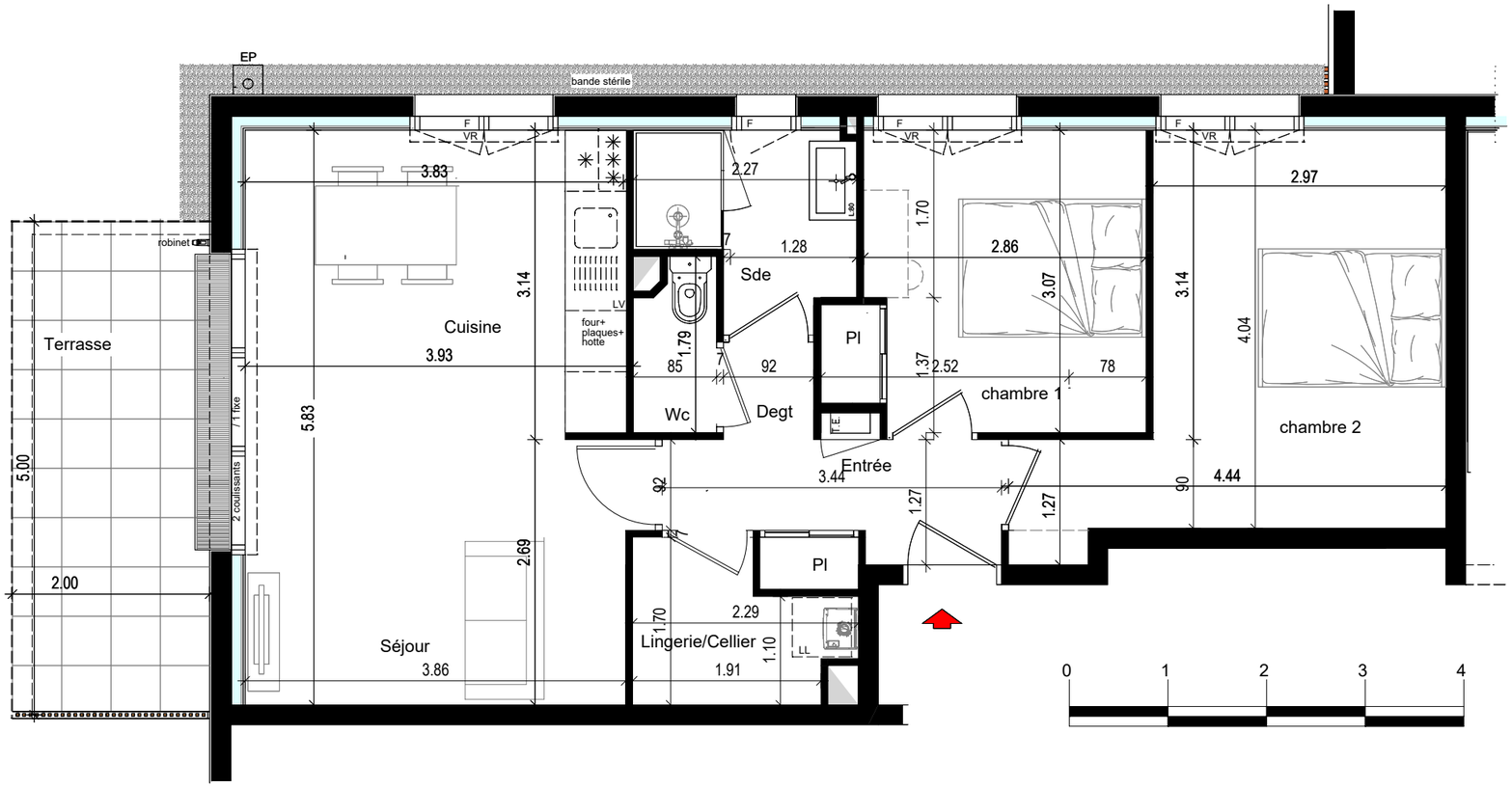
MONTOIR DE BRETAGNE

Stellaria

route des Prés Gris - rue du Champ de Courses - Montoir de bretagne



BATIMENT A	TYPE	NIVEAU
A05	**T3**	**RDC**



DESIGNATION DES PIECES	SURFACES HABITABLES
ENTREE / PL / DEGT	5.15m²
SEJOUR / CUISINE	22.75m²
CHAMBRE 1/ PI	9.15m²
CHAMBRE 2	13.60m²
SDE	3.75m²
CELLIER / LINGERIE	3.05m²
WC	1.35m²
TOTAL HABITABLE	**58.80m²**
ANNEXE :	
TERRASSE	10.00m²
TOTAL ANNEXE	**10.00m²**

A LA LIVRAISON NON PMR

PLAN DE VENTE	INDICE A	15.08.2025

- Baie coulissante
- PF Porte fenêtre
- F Fenêtre
- FAV Fenêtre allège vitrée
- VR Volet roulant
- Tableau électrique

PRESQU'ILE investissement

NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier de réalisation et pourra subir des adaptations techniques, dimensionnelles et d'organisation, afin de répondre aux containtes induites par les études détaillées d'exécution.

Les poutres,poteaux,soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan .
Les élements de mobilier,meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.

Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces sera considérée comme admissible